



BUDAVÁRI
ÖNKORMÁNYZAT

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat
Főépítész

Ügyiratszám: BDV/16648-2/2024
Ügy tárgya: I. kerület Ostrom u. 31. szám
homlokzati reklámtábla csere
Településképi bejelentés
Ügyintéző: Balogh Beáta
Telefonszám: (+36) 1-458-3010
E-mail: balogh.beata@budavar.hu

HATÁROZAT

Dr. Babai László István ügyvezető által, az East Health Kft képviselőjében (1015 Budapest, Ostrom u. 16.) benyújtott Településképi bejelentése és annak mellékleteként csatolt, 2024. június 30-án kelt, Horváth Róbert építész által készített dokumentáció alapján a Budapest, I. kerület Ostrom u. 31. szám, 13955 helyrajzi szám alatti ingatlanon a homlokzati reklámberendezés cseréjét

tudomásul veszem.

A településképi bejelentés tudomásul vétele polgári jogi igényt nem dönt el, nem helyettesít társasházi és tulajdonosi hozzájárulást és nem mentesít más hatósági engedélyek, illetve hozzájárulások beszerzése alól. A munka szakszerű elvégzéséért a bejelentő felel. Jelen igazolás egy évig érvényes.

Felhívom a bejelentőt, hogy a kivitelezés megtörténtét jelen igazolás ügyiratszámára hivatkozással írásban és fényképekkel köteles bejelenteni a Főépítési Irodán.

Felhívom a bejelentő figyelmét, hogy a döntéstől eltérő végrehajtás Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a településképi védelméről szóló 30/2022. (XII. 20.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Ör.) 30. § (1) bekezdés b) pontja alapján a településképi követelmények megszegésének minősül, mely esetben a 31. § (1) bekezdés b) pont felhatalmazásával az eltérés mértékétől függően legfeljebb 500 000 forintig terjedő önkormányzati településképi bírság szabható ki.

Miután az ügyfél kérelmének teljes egészében helyt adtam és az ügyben nincs ellenérdeklő ügyfél az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 81. § (2) bekezdés a) pontja alapján a részletes indokolást és jogorvoslatról való tájékoztatást mellőzöm.

Döntésem a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 8. § (2) bekezdés c) pontja és 10. § (1) bekezdése, továbbá a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 30. § (2) bekezdés a) pontja alapján alkotott Ör. által biztosított jogkörömben hoztam.

Budapest, 2024. július „22”.

Váradiné Naszályi Márta
polgármester
nevében és megbízásából

Csány Éva
főépítész

Erről értesül:

- 1.) East Health Kft, Dr. Babai László István ügyvezető – e-papír
- 2.) nyilvántartás

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat
Főépítési Iroda
KRID: 131973180 hivatal@budavar.hu
1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.

HITELESÍTÉSI ZÁRADÉK

Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal Jegyzőjének a hiteles másolatkészítés szabályairól szóló 4/2021. (I. 20.) normatív utasítása alapján

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

1. Másolatkészítő szervezet: **Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal**
2. Másolatkészítés időpontja: **2024. 07. 23.**
3. Másolatkészítő neve **Balogh Beáta**
4. Másolatkészítő szervezeti egysége: **Főépítészeti Iroda**
5. Másolatkészítési rend elérhetősége: **<https://info.budavar.hu>**
6. Másolatkészítési szabályzat megnevezése: **Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal Jegyzőjének a hiteles másolatkészítés szabályairól szóló 4/2021. (I. 20.) normatív utasítás**
7. Másolatkészítési szabályzat verziószáma: **1**

Ez a lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.