

2023.09.27

**Bérbeadási nyilatkozat
finanszírozott eszköz feletti rendelkezésről**

Aluljegyzett Infinity Resolution (BUDA SQ) Kft (székhely: 1068 Budapest, Dózsa György út 84. B. ép., cégjegyzékszám: 01 09 357009 képviseli: Ryan Matty önálló, illetve Hans Peter Gaber és Shaun Kirby együttes aláíró ügyvezetők) mint bérbeadó,
Alfa Egészségközpont Kft (székhely: 1036 Budapest, Lajos utca 66. B. ép. 5. em., cégjegyzékszám: 01 09 175414, képviseli: Turai Gabriella és Dr. Babai László István együttes aláíró ügyvezetők) mint bérlő a jelen okirat aláírásával az alábbiakban meghatározott finanszírozott eszköz vonatkozásában **az alábbi nyilatkozatokat és kötelezettségvállalásokat tesszük:**

A finanszírozott eszköz meghatározása: GE Healthcare Vivid T8 Edition 2022 ultrahang diagnosztikai készülék, 3Sc-RS fej, printer

Azonosító: 6206499WX0 (a továbbiakban: **finanszírozott eszköz**)

Kijelentjük hogy a , hogy a bérlő és a bérbeadó között **bérleti szerződés** van hatályban a 1036 Budapest, Lajos u. 48-66. B. 5. alatt található bérleményre (a továbbiakban: **bérlemény**).

Megerősítjük, hogy a fenti bérleti szerződés alapján a bérlő jogosult a finanszírozott eszközt a bérleményben felszerelni, használni, üzemeltetni, tárolni.

Tudomásul vesszük, hogy a finanszírozott eszköz a bérlő és az Euroleasing Zrt. (1134 Budapest, Lőportár u. 24., cégj.sz.: 01-10-043384) által megkötésre kerülő finanszírozási szerződés alapján az Euroleasing Zrt. mint lízingbeadó tulajdonát képezi.

Bérbeadó és bérlő visszavonhatatlan kötelezettséget vállal arra, hogy sem a bérleti szerződés hatálya alatt, sem azt követően nem érvényesítenek a finanszírozott eszközre sem az 1959. évi IV. törvény „rég. Ptk.”) 429.§-ban, sem a 2013. évi V. tv. („új Ptk.”) Ptk. 6:337-ban meghatározott bérlői zálogjogot, (beleértve a visszatartás és a visszaszállítás követelésének jogát) abban az esetben sem, ha egyébként a zálogjog (visszatartási, visszaszállítás követelési jog) gyakorlására a fenti jogszabályhelyek alapján jogosultak lennének.

Feltétlen és visszavonhatatlan kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben a Génlabor Kft. (székhely: 1015 Budapest, Ostrom utca 16. fszt. 1., cégjegyzékszám: 01 09 906271, képviseli: Dr. Babai László István önálló aláíró ügyvezetők) vagy az Euroleasing Zrt., vagy előbbiek megbízottja a finanszírozott eszköz leszerelését és/vagy elszállítást kezdeményezi, úgy ahhoz bármilyen költség, díj felszámítása nélkül hozzájárulnak, annak érdekében a fenti személyeknek a bérleménybe való bejutását, ott tartózkodását, a leszereléshez szükséges elektromos áramhoz jutását, kikutatását és a finanszírozott eszköz elszállítást lehetővé teszik, velük a fentiek érdekében a tőlük elvárható módon együttműködnek akár a bérleti szerződés hatálya alatt, akár azt követően.

Kelt, 2023.09.27.


Infinity Resolution (BUDA SQ) Kft.
Bérbeadó


Alfa Egészségközpont Kft
Bérlő

Alfa Egészségközpont Kft.
1036 Budapest, Lajos u. 66.,
B lépcsőház 5. em.
Adószám: 24649537-2-41
K&H Bank 10401093-50526687-50561006
2.