

Amely létrejött

Megbízó cég neve:	PM Ostrom 16 Lift Kft
Megbízó cég címe:	1015 Budapest Ostrom utca 16 fsz1.
Megbízó cég adószáma:	27089231-2-41
Számlafogadó cég vagy személy neve:	1015 Budapest Ostrom utca 16 fsz1. eszamlak@primamedica.hu
Számlafogadó cég vagy személy címe:	

mint **Megbízó**, és

TÜV Rheinland InterCert Kft. (Központ: H-1143 Budapest, Gizella út 51-57., adószáma: 10361320-2-42) mint **Megbízott** között az alábbi feltételekkel:

1. Szerződés tárgya:

1.1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a felvonók üzemeltetéséről szóló jogszabály (jelenleg: 146/2014 (V.5.) Kormányrendelet) alapján Megbízott elvégzi jelen szerződés 1. mellékletében megadott felvonók mellékletben megadott biztonságtechnikai vizsgálatait.

2. Megbízott által nyújtott szolgáltatások

2.1. Felvonók műszaki biztonságtechnikai vizsgálata (kötelező fővizsgálat)

2.2. Felvonók műszaki biztonságtechnikai ellenőrző vizsgálata

2.3. Felvonók karbantartás megfelelőségének műszaki biztonságtechnikai vizsgálata – igény szerint

2.4. Felvonó javítás utáni ellenőrző vizsgálata – igény szerint

2.5. Felvonó üzemügyeletes oktatása és vizsgáztatása – igény szerint

2.6. Felvonó műszeres bemérése EVA-625 berendezéssel – igény szerint (zaj, vibráció, sebesség, fogókészülék, sebességhatároló ellenőrzése)

2.7. Megbízott a szerződés mellékletében megadott felvonók vizsgálatáról és azok eredményéről a nyilvántartással megbízott szervezet (jelenleg: Budapest Főváros Kormányhivatala) felé hivatalból információt szolgáltat és a nyilvántartási díjat tovább utalja.

2.8. Megbízott a vizsgálatról vizsgálati jegyzőkönyvet készít, melyet a vizsgálat helyszínén a Megbízó képviselőjének átad. Megbízó képviselője aláírásával elismeri a jegyzőkönyv(ek) átvételét, tudomásul veszi annak tartalmát és a vizsgálat eredményének függvényében megteszi a szükséges intézkedéseket. A jegyzőkönyv aláírása egyben a Megbízott munkájának elismerését is jelenti, ami alapján a szerződésben rögzített díjtételek kiszámíthatók.

3. Megbízó kötelezettségei

3.1. Megbízó köteles a vizsgálatok időpontját a megbízottal és a karbantartást végző szervezettel egyeztetni és a vizsgálat időpontjában a vizsgálat elvégzését lehetővé tenni. Ehhez tartozik a helyszín megközelíthetősége, az érintett helyiségekbe történő bejutás biztosítása.

3.2. Megbízó köteles arról gondoskodni, hogy a fővizsgálat időpontjában a felvonó karbantartója a helyszínen tartózkodjon.

3.3. Megbízó köteles gondoskodni arról, hogy a felvonókönyv és a legutóbbi érintésvédelmi jegyzőkönyv a megbízott szervezet felvonó ellenőrének rendelkezésére álljon.

3.4. Megbízó köteles az elvégzett vizsgálatok jelen szerződés mellékletében megadott díjtételeit, elismerni és számla ellenében megfizetni.

3.5. Amennyiben Megbízó a vizsgálatok ellenértékét a kiküldött számla alapján határidőre nem egyenlíti ki, késedelmi kamatot köteles fizetni.

4. Megbízott kötelezettségei

4.1. Megbízott köteles határidőre elvégezni a mellékletben megnevezett vizsgálatokat és azok eredményéről Megbízót és a nyilvántartással megbízott szervezetet (jelenleg: Budapest Főváros Kormányhivatala) írásban értesíteni.

4.2. A vizsgálat időpontját Megbízott Megbízóval és a karbantartást végző szervezettel közvetlenül, vagy Megbízón keresztül egyezteti. Amennyiben a megbeszélt időpontban valamely oknál fogva akadályoztatva van, és nem tud pontosan megjelenni, köteles Megbízót és a karbantartást végző szervezetet értesíteni és egy másik időpontot megbeszélni.

4.3. Megbízott köteles az ellenőri tevékenységét a vonatkozó szabványok, biztonságtechnikai előírások, a TÜV Rheinland InterCert Kft. vonatkozó eljárás és munkautasításai szerint elvégezni és dokumentálni. Megbízott köteles az előírásokban foglalt követelményeknek maradéktalanul érvényt szerezni.

4.4. Megbízott köteles a vizsgálatot követően a vizsgálati jegyzőkönyvben egyértelműen írásban nyilatkozni arról, hogy a felvonó berendezés „alkalmas” vagy „nem alkalmas” a további rendeltetésszerű és biztonságos üzemeltetésre.

4.5. Megbízott köteles a felvonó további üzemeltetését felfüggeszteni – a felvonót leállítani – ha a felvonó vizsgálata során élet és/vagy vagyonbiztonságot veszélyeztető hiba kerül feltárára. Ilyen hibák lehetnek például:

- Érintésvédelem hatástalansága
- Zárlatvédelem hatástalansága
- Aknaajtó biztonsági berendezésének hibája,
- Zuhanás-gátló berendezés hibája
- Vészjelző rendszer működésképtelensége
- Egyéb súlyos balesetveszélyt jelentő meghibásodás.

5. Megbízott jogai

5.1. Megbízott jogosult a szerződésben rögzített feladatait saját munkavállalóval vagy szerződéses alvállalkozóval - felvonó ellenőrrel - elvégeztetni. A helyszínen dolgozó felvonó ellenőr a kijelölt szervezet – Megbízott képviselője.

5.2. Megbízott jogosult az elvégzett szolgáltatások ellenértékét Megbízó vagy az általa megnevezett számlafogadó nevére kiszámlázni.

5.3. Megbízott jogosult a helyszíni vizsgálatok elvégzésére a mellékletben megadott kiszállási díjat felszámolni.

5.4. Megbízott jogosult a ki nem fizetett számla ellenértékét bírósági úton perelni, jelen szerződést felmondani és a felvonó további ellenőrzését visszautasítani. A fizetetlen számla miatt elmaradó vizsgálatokért Megbízott további felelősséggel nem tartozik, a szerződés felbontásáról a nyilvántartással megbízott szervezetet (jelenleg: Budapest Főváros Kormányhivatala) írásban tájékoztatja. Megbízottnak jogában áll a további munkavégzést előleg kifizetéséhez kötni.

5.5. A szolgáltatások díjtételeit a jelen szerződés melléklete tartalmazza. Megbízott jogosult a díjtételek változtatását kezdeményezni, amennyiben ezt az infláció, a szolgáltatások műszaki tartalma, a követelmények változása vagy a vizsgálatok elvégzéséhez kapcsolódó költségek indokoltá teszik.

6. Fizetési feltételek

6.1. Megbízott a számla összegét a mindenkor érvényes ÁFA összegével együtt számlázza ki.

6.2. Megbízott köteles a számla mellé csatolni a vizsgálati adatlapok másolatát.

6.3. Megbízott jogosult késedelmes fizetés esetén késedelmi kamatot felszámítani, melynek éves mértéke a jegybanki alapkamat kétszerese.

6.4. Megbízó köteles a Megbízott által kiküldött számlát 15 napon belül átutalással kiegyenlíteni. Megbízott bankszámla száma: 13100007-02513510-00123481 BNP PARIBAS Bank.

6.5. Rendszeres késedelmes fizetés esetén Megbízott jogosult a következő vizsgálat elvégzése előtt előleg számlát kiállítani és a vizsgálatot csak az előleg számla kifizetése után megkezdeni.

7. Határidők

7.1. Felvonók műszaki biztonságtechnikai vizsgálatát (fővizsgálatot) a rendeletben meghatározott gyakoriságot figyelembe véve (évente / kétevente), Megbízó köteles az adott évben december 31-ig végrehajtatni. A 20 évnél idősebb felvonók esetén a fővizsgálatok elvégzésének határideje folyó év december 31., de a tárgyévet megelőző év fővizsgálatát követően legfeljebb 18 hónapon belül el kell végezni. A 20 évnél fiatalabb felvonók esetén a fővizsgálatok elvégzésének határideje minden második év december 31., de az előző fővizsgálatot követően legfeljebb 30 hónapon belül el kell végezni.

7.2. Felvonók műszaki biztonságtechnikai ellenőrző vizsgálatát a vonatkozó rendelet szerinti gyakorisággal (évente / kétevente) kötelező elvégezni. A vizsgálatok elvégzésének határideje, a 20 évnél idősebb felvonók esetén a megelőző fővizsgálatot követően legfeljebb 10 hónapon belül, 20 évnél fiatalabb felvonók esetén legfeljebb 18 hónapon belül el kell végezni.

7.3. Felvonó karbantartás megfelelőségének műszaki biztonságtechnikai vizsgálatát a megbízás szerinti gyakorisággal, az összes vizsgálatot figyelembe véve arányos idő elosztásban, de legfeljebb december 31-ig Megbízott köteles elvégezni.

7.4. Felvonó javítás utáni ellenőrző vizsgálatát a bejelentést követően legfeljebb 15 napon belül kell elvégezni.

7.5. Felvonó üzemügyeletes oktatását és vizsgáztatását – igény bejelentés szerint legfeljebb 15 napon belül Megbízott elvégzi.

7.6. Felvonó műszeres bemérésére EVA-625 berendezéssel – igény bejelentés szerint legfeljebb 30 napon belül.

7.7. Nyilvántartással megbízott szervezet (jelenleg: Budapest Főváros Kormányhivatala) értesítése az elvégzett vizsgálatokról a vizsgálat végrehajtását követő 45 napon belül.

8. Egyéb rendelkezések

8.1. Jelen szerződés határozatlan időre érvényes. A szerződés elválaszthatatlan részét képezi annak melléklete, mely az érintett berendezések adatait és az elvégzendő szolgáltatások díjtételeit tartalmazza.

8.2. Jelen szerződés 30 napos határidővel mondható fel mindkét fél részéről. A szerződés felmondása nem hozhatja a másik felet számára egyoldalúan hátrányos helyzetbe, kivéve, ha a szerződés felmondása az ő szerződésszegő magatartására vezethető vissza, úgy, mint pl. határidők be nem tartása, szolgáltatás műszaki színvonalának nem megfelelősége, ellenőri jogosultág megszűnése, fizetési kötelezettségek megsértése.

8.3. Egyéb kérdések tekintetében a jelen szerződés 2. mellékletét képező Általános Szerződési Feltételeket (ÁSZF) kell alkalmazni.

8.4. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződéssel kapcsolatban felmerülő esetleges vitákat békés úton kívánják egymás között rendezni és csak ennek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz.

8.5. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

8.6. Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben foglaltak szerződéses akaratukat teljes körűen tartalmazzák, a szerződéses akaratuknak mindenben megfelel.

8.7. Alulírott Szerződő Felek jelen szerződést átolvasták, közösen értelmezték, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

9. Kapcsolattartók adatai:

9.1. Megbízó részéről:

Név: Frick Szilvia,	beosztás:
telefon: 36 70 428 5509	frick.szilvia@primamedica.hu

9.2. Megbízott részéről:

Szalay Ildikó
telefon: +36 30 338 1169

I.02 Felvonó és emelőgép üzleti terület vezető
email: ildiko.szalay@tuv.com

Wikhardt Péter
telefon: +36 1 4611 244;

Felvonó szakterület adminisztráció
email: peter.wikhardt@hu.tuv.com

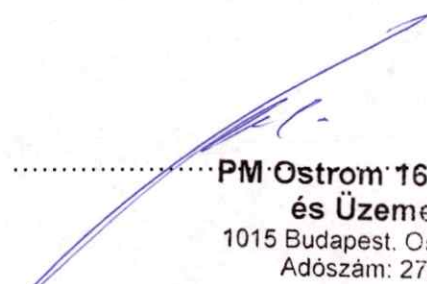
9.3. Karbantartó szervezet részéről:

Karbantartó szervezet neve: Lifttechnika Kft	
Kapcsolattartó: Benka Csaba	
telefon:	email: <u>benka_csaba@lifttechnika.hu</u>

Dátum: 2023.11.08.

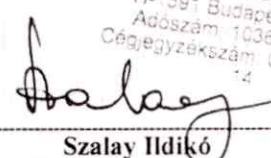
Megbízó aláírása:

Megbízott aláírása:


.....
**PM Ostrom 16 Lift Beruházó
és Üzemeltető Kft. ③**
1015 Budapest, Ostrom u. 16. fsz. 1.
Adószám: 27089231-2-41

Mellékletek:

1. melléklet: 2023 14630 sz. Felvonó nyilvántartó lap és árjegyzék
2. melléklet: Általános Szerződési Feltételek


.....
Szalay Ildikó
Üzleti terület vezető


.....
Wikhardt Péter
értékesítő

.....
TÜV Rheinland InterCert Kft.

Felvonó nyilvántartó
lap és árjegyzék



ÉRKEZETT

2024 FEBR 06.

Megrendelő:		PM Ostrom 16 Lift Kft. 1015 Budapest, Ostrom u. 16. fsz.1. 27089231-2-41				Frick Szilvia 36 70 428 5509 frick.szilvia@primamedica.hu eszamlak@primamedica.hu										
Ajánlat/Szerződés azonosító száma: 2023 - 14630																
Azonosító szám	Beépítés helye	Üzembe helyezés éve	Volt-e Fővizsgálat előző évben? I / N	Sze mély / Teher	Felvonó teherbírás kg	Állomások /bejáratok száma	Fővizsgálat díja, Ft	Ellenőrző vizsgálat díja, Ft	Éves nyilvántartás díja * Ft	Kiszállási díj vizsgálatonként, Ft	Éves Vizsgálatok száma	Éves vizsgálati díj	MEGJEGYZÉS			
1 01-1443	1015 Budapest Ostrom utca 16	2023	N	Személy	300	2	28000	28000		0	1	28 000 Ft	Ezt a berendezést 2043-tól évente kétszer kell vizsgálni!			
Összesen:							28 000 Ft									
A megadott árak nem tartalmazzák az ÁFA összegét, ami a szolgáltatás díjával együtt kerül kiszámlázásra. Külön kérésre, jelen dokumentumot papír adathordozón is megküldjük!																
* 61/2016 (XII.29) NGM rendelet szerint (mentes az ÁFA-tól) (Jogosultság esetén illetékmentes)																
A nyilvántartási díj 5.000.-Ft/berendezés/év, ami vizsgálat összegével együtt kerül kiszámlázásra.																

Dátum: 2023.11.08

Megbízó részéről:

PM Ostrom 16 Lift Beruházó és Üzemeltető Kft. ③
1015 Budapest, Ostrom u. 16. fsz. 1.
Adószám: 27089231-2-41

Megbízott részéről:

TÜV Rheinland InterCert Kft.
1143 Budapest, Gézella út 51-57.
H-1151 Budapest, Pf. 243
Adószám: 1C381320-2-43
Cégjegyzékszám: 01-08-941234
Szalay Ildikó
Üzleti terület vezető

Wikhardt Péter
érkeztető

