

JEGYZŐKÖNYV

készült, 2022.10.12-én a 1015 Bp. Ostrom u. 31. sz. alatti társasház közgyűlésén

Közgyűlés eredeti / megismételt közgyűlés.

Határozatot hozni csak a meghirdetett napirendi pontokban lehet.

Jelen vannak: 3465/10000 th. arányban a tulajdonosok a mellékelt jelenléti ív szerint.

Közös képviselő a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a közgyűlés
HATÁROZATKÉPES.

1/. Határozati javaslat: Aláírók és napirendek megnevezése - tisztségviselők megválasztása és a napirendi pontok elfogadása – határozathozatal szavazással

szavazásra megjelentek: 3465/th. **HATÁROZAT**

Levezetőelnök: 3465/th. igen,/th nem,/th tartózkodás mellett, Tóvári Mária

Jegyzőkönyvvezető: 3465/th. igen,/th nem,/th tartózkodás mellett, Tóvári Mária

Jegyzőkönyv hitelesítő: 3465/th. igen,/th nem,/th tartózkodás mellett, Halászud Sándor Katalin

Jegyzőkönyv hitelesítő: 3465/th. igen,/th nem,/th tartózkodás mellett, Kertai Gábor

megválasztja a tisztségviselőket.

Napirendi pontok elfogadása: 3465/th. igen,/th nem,/th tartózkodás mellett elfogadja a napirendi pontokat.

2./Határozati javaslat: Ostrom u. 31. I. emelet 1. számú lakóingatlan átalakítása laboratóriummá – határozathozatal szavazással

Dr. Babai László (2.sz. üzlethelyiség tulajdonosa) terve, hogy, amennyiben engedélyezik az I/1-es lakásban a laboratórium kialakítását, úgy a lakást megveszi és az általa jelenleg bérelt, félemelet I/a. számú lakóingatlanból a gyógytorna tevékenységet áthelyezi az utcai üzlethelyiségbe a volt Pizzeria helyére,

szavazásra megjelentek: 3465/th. **HATÁROZAT**

Közgyűlés 933/th. igen, 2162/th. nem, 370/th. tartózkodás mellett dönt,.....

jelenlevő tulajdonosok többsége nem járul
hozza, hogy az I. em. I. számú lakásban
laboratórium működjön.

3./Határozati javaslat: Ostrom u. 31. utcai, nem lakás céljára szolgáló üzlethelyiség (Ü2, volt pizzeria) funkcióváltása, laboratórium vagy gyógytorna tevékenységre – határozathozatal szavazással, melléklet: Dr. Babai László tulajdonosokhoz írt levele a tervezett változtatásokról, kialakításról, a laboratórium tervével,

szavazásra megjelentek:/th. **HATÁROZAT**

Közygylés 1839 ..th. igen, 747.../th. nem, 879.../th. tartózkodás mellett dönt.....

Feluevélés: 747 th a gyógytorna mellett
avaz.

1839 th. mindkét tevékenység-
hez hozzájárul.

879 th tartózkodók.

Közygylés más szavazásra kiírt napirendi pont nem lévén lezárva.


Levezető elnök


Jegyzőkönyvvezető


2 Jegyzőkönyv hitelesítő tulajdonos

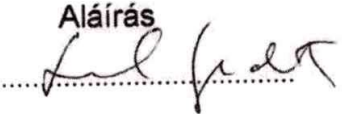
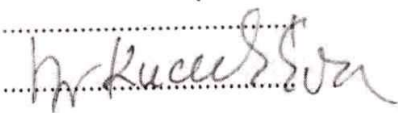
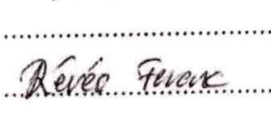
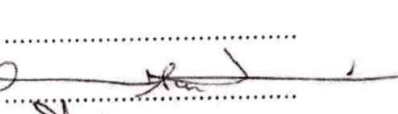
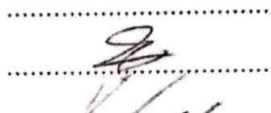
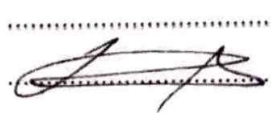
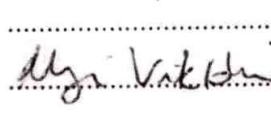
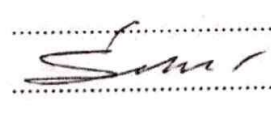
Napirendi pontokhoz kiegészítések és a tulajdonosokat érintő kérdések megbeszélése.

Jelenléti ív a 2022.10.12-i közgyűlésre

1. oldal

Társasház : 1015 Budapest,, I.ker. Ostrom utca 31

Költséghely: Mind

Em.	Ajtó Név	Tul.h.	Ter.	Aláírás
	LAK Önkormányzat	709	197	
I	1 Dr. Baranyai Ákos/ Dr.Baranyai Má	536	149	
I	2 Dr. Ruczek Éva vó	187	52	
I	3 Kiss Lászlóné vó.	201	56	
I)	4 Révész Ferenc/ifj. Révész Ferenc	251	70	
I	5 Borbándyné Dékány Ilona vó	223	62	
I	6 Mátrai László	205	57	
I	6/a Polster Beatrix	129	36	
I	7 Dr. Csizmazia Norbert	223	62	
I	8 Kaliszky András/Vizsolyi Eszter h.él	208	58	
I	9 Agonás Miklós	122	34	
I	10 Baranyai Balázs/Takács Anita vo.	233	65	
I	10/ADomokos Eszter/Vizsolyi Eszter h.é	151	42	
II	1 Tóth Géza	497	138	
II	2 Józsa Edit	183	51	
II(	3 Kertai Gábor /Tóth Tímea vó	197	55	
II	4 Vejkey Emese vo.	251	70	
II	5 Hosszú Szilárd	219	61	
II(	6 Tapolczai Gábor vó	205	57	
II	6.A Bozsik Zsolt	133	37	
II(	7 Ungi Viktória vó.	226	63	
II	8 Nagyné Dr. Ilosvay Zsuzsa	219	61	
II	9 Lázár Zsolt	118	33	
II	9.A Birta Gazda Panna vó	219	61	
II	10 Dr. Szórádi Judit vo.	201	56	
FEM	1 Katona Sándor vó	154	43	
FEM	1.A Schwestern Kft/Horváth Andrea vo.	305	85	
FEM	2 Sinka Pálné	172	48	
FEM	3 Viczián Pál vo.	187	52	

Jelenléti ív a 2022.10.12-i közgyűlésre

2. oldal

Társasház : 1015 Budapest,, I.ker. Ostrom utca 31

Költséghely: Mind

Em.	Ajtó Név	Tul.h.	Ter.	Aláírás
FEM	4 Juhász Judit/Klausz Gábor vo.	233	65	.....
FEM	5 Tóth Lászlóné vó	205	57	.....
FEM	6 Kincses Gergely vo	194	54	.....
FEM	6.A MRKL NKFT./Dörömböznőné bérlő	129	36	.....
FEM	7 Takács Mátyás /Máray Mariann vo	212	59	.....
FEM	8 Dr. Rochlitz Zsuzsanna vó	201	56	.....
FEM	9 Czudel Bence/Czudel Zoltán	111	31	.....
FEM	10 Temesy Imre vó	366	102	.....
FSZ/	3 Antoni Józsefné	111	39	.....
FSZ	5 Udvarnokoy Emőke/Varga Istvánné	104	29	.....
FSZ	6 Nagy Albert/ Nagyné Domokos Erzs	118	33	.....
FSZ	7 Neubrand Judit vó	129	36	.....
FSZ	8 László Kristóf vó	111	31	.....
FSZ	9 Szabó Zsolt Endre	144	40	.....
FSZ	10 Szikra Ágnes	122	34	.....
FSZ	11 Póth Tamás	129	36	.....
FSZ	12 Tréfás Gábor	122	34	.....
üzl.	Rosa Immo Kft vó	395	110	.....
Összesen:		10000	2793	.....