



ÉRKEZETT

2024 JÚL 10.

20240711 / 1 / R1

10

Szerződés száma: 7701165523_78126

FÖLDGÁZ-KERESKEDELMI SZERZŐDÉS

20 m3/h névleges (össz)kapacitást meg nem haladó fogyasztásmérővel rendelkező felhasználók részére

1. Szerződő felek

1.1. Kereskedő adatai:

Cégnév: MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.
Székhely és levelezési cím: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20., 1438 Budapest, Pf. 583
Kapcsolattartási telefonszám és e-mail-cím: +36 80 484 484, mvmfoldgazkkv@mvm.hu
Számlavezető pénzintézet neve, bankszámlaszám: CIB Bank Zrt., 10700024-02568209-51200002
Cégjegyzék-/nyilvántartási szám: 01-10-140263
Adószám: 26713111-2-44

1.2. Felhasználó adatai:

Név: Immo Kft. Rosa
Üzleti partner kód: 5000751514
Székhely: 1015 Budapest, Ostrom utca 31
Cégjegyzék-/nyilvántartási szám:
Adószám: 26095439-2-41

2. A szerződés tárgya

A jelen Szerződés alapján és a meghatározott feltételek szerint a Kereskedő eladja, a Felhasználó pedig a 3. pontban meghatározott díj megfizetése ellenében megvásárolja a Kereskedő által rendelkezésre bocsátott földgázt (Szolgáltatás).

A felhasználási hely(ek) részletes adatait (egyres mérési pontok azonosítóját, névleges teljesítményét, az igényelt földgázmennyiséget, földgázelosztó megnevezését és műszaki jellemzőket) a Szerződés 11. pontja tartalmazza.

Kereskedő teljes körű, az együttműködő földgázrendszer használatát is biztosító földgázellátást nyújt Felhasználó részére, amire tekintettel Felhasználó az öt jogszabály alapján megillető, a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges (szállítói, tárolói és elosztási) rendszerkapacitások tekintetében a rendelkezési jogot átadja Kereskedő részére, illetve megbízza Kereskedőt, hogy a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges szerződéseket a rendszerüzemeltetőkkel megkösse.

3. A Szolgáltatásért fizetendő díj meghatározásának módja, ár

A tarifa meghatározása, illetve Szolgáltatás szerződés megkötésekor érvényes nettó ára:	
Alapdíj (felhasználási helyenként)*	50 000 Ft/év
Gázdíj egységár (GD)*	9,7 Ft/MJ

* A szerződés megkötésekor érvényes ár az ÁFA összegét nem tartalmazza

Felhasználó köteles a rendszerhasználati díjakat és az Üzletszabályzat 7.5.2.4. pontja szerinti egyéb díjakat (így különösen az MSZKSZ díjat, a jövedéki adót, stb.) a Kereskedő részére megfizetni, amely díjakat a számla külön tételként tartalmazza.

4. A Szerződés hatálya

Földgázellátás kezdő időpontja:	2024.09.01.
Szerződés megszűnésének időpontja:	2026.08.01.

A Szerződés a szerződéses ajánlat Felhasználó általi elfogadását követően, az elfogadott szerződéses ajánlat és szerződéses dokumentumok Kereskedő általi, hiánytalan kézhezvételével jön létre és lép hatályba, azzal, hogy a Szerződés hatálybalépésének feltétele a felhasználási hely elosztóhálózathoz való csatlakozása, valamint az, hogy a Felhasználó érvényes és hatályos elosztóhálózat-használati szerződéssel rendelkezzen. Kereskedő a Szerződés szerinti földgázmennyiség rendelkezésre bocsátását a földgázellátás kezdő időpontjában kezdi meg. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Felhasználó által elfogadott szerződéses ajánlat és szerződéses dokumentumok az érvényességi határidőn túl kerül a Kereskedő által kézhezvételre, úgy az aláírt szerződéses ajánlat Kereskedő általi befogadása esetén a földgázellátás kezdő időpontja az aláírt szerződéses ajánlat és a szerződéses dokumentumok teljes körű beérkezését követő második hónap első napjára módosulhat. Felek rögzítik, hogy Kereskedő általi kézhezvételre a Kereskedő iktatórendszere szerinti időpontban kerül sor. A Szerződés annak megkötésével egyidejűleg lép hatályba. Jelen Szerződés határozott időtartamra jött létre, rendes felmondás útján nem mondható fel. A Szerződés a szolgáltatási időszak lejártával minden további jognyilatkozat megtétele nélkül megszűnik. A Szerződés megszűnését követően a Szerződésből eredő minden fizetési kötelezettség teljesítése tekintetében a Felek a Szerződés rendelkezéseit alkalmazzák, és a Szerződés rendelkezései szerint járnak el a Felek közötti elszámolás maradéktalan teljesítéséig. A Kereskedő a Szerződés lejáratait megelőzően írásban kezdeményezheti a Szerződés meghosszabbítását, meghatározva a meghosszabbított időszakra vonatkozó földgázellátási feltételeket. Ez esetben, amennyiben a Felhasználó a Szerződés meghosszabbítására irányuló ajánlat kézhezvételét követő 20. napig nem jelzi írásban a Kereskedő felé, hogy a Szerződés meghosszabbítását nem kéri, a Szerződés a Kereskedő ajánlatában meghatározott feltételekkel és időtartamra meghosszabbodik. A Szerződés meghosszabbítására több alkalommal is sor kerülhet.

A Felhasználóra az Üzletszabályzat 20 m3/h kapacitást meg nem haladó nem lakossági felhasználókra (felhasználókra) vonatkozó általános szerződési feltételek (továbbiakban: Általános Szerződési Feltételek) vonatkoznak. A Kereskedő jelen Szerződésre vonatkozó Földgáz-kereskedelmi Üzletszabályzata (továbbiakban: Üzletszabályzat) és az annak részét képező Általános Szerződési Feltételei megtekinthetők a www.mvmenergiakereskedo.hu weboldalon. A Felhasználó a jelen Szerződés aláírásával elismeri, hogy az Üzletszabályzatot és az annak részét képező Általános Szerződési Feltételek tartalmát a jelen Szerződés aláírását megelőzően megismerte, az abban foglaltakat magára nézve kötelező érvénnyel elfogadja. A Kereskedő fenntartja a jogot arra, hogy az Üzletszabályzatot és az annak részét képező Általános Szerződési Feltételeket megváltoztassa. A változásról a Felhasználót az Üzletszabályzatban meghatározott módon tájékoztatja.

Jelen Szerződés alapján a Felhasználó részére a rendszerirányítási, földgázszállítási, - tárolási és elosztási szolgáltatásokat biztosítottak kell tekinteni.



Szerződés száma: 7701165523_78126

5. Szerződés megszűnése

Szerződés idő előtti megszüntetésének részletes feltételeit az Általános Szerződési Feltételek 7.2 pontja tartalmazza.

A Kereskedő a megszüntetéshez való hozzájárulását megtagadhatja, vagy feltételhez kötheti. Ha a Kereskedő a Szerződés megszüntetéséhez nem járul hozzá, vagy a Kereskedő által támasztott feltétel nem teljesül, azonban ennek ellenére a Szerződés a Felhasználó érdekkörében felmerült okból mégis megszűnik, a Felhasználó köteles Kereskedő részére kötbért fizetni.

6. Az elszámolási és számlázási időszak időtartama, a számlázás módja

Elszámolás

A részszámlák éves korrekciójának elszámolása mérőállás alapján évente egyszer, a területileg illetékes földgázelosztó üzletszabályzatában leírtak szerinti leolvasás alapján történik, ami alapján kiállításra kerül a Felhasználó részére az elszámoló számla.

Felek rögzítik, hogy a mérőleolvasást a földgázelosztói engedélyes végzi. Felhasználó tudomással bír arról, hogy Kereskedő a földgázelosztói engedélyestől az elszámolási mérési adatokat megkéri, azokat tárolja, és Felhasználó kijelenti, hogy ezen adatokat a Szerződés szerinti elszámolás alapjául elfogadja.

Felek megállapodnak, hogy az Alapdíj, valamint a Gázdíj elszámolása havonta történik.

Számlázás

Felek megállapodnak, hogy részszámlás elszámolás esetén a számlák kiállítására havi bontásban kerül sor.

A számla minden esetben az 3. pontban foglaltaknak megfelelően magyar forintban kerül kiállításra.

Az elszámolásra, számlázásra vonatkozó részletes szabályokat az Általános Szerződési Feltételek tartalmazza.

7. Fizetés módja

Felek megállapodnak, hogy a Szolgáltatás díját a számla keltétől számított 15 naptári napon belül kell teljesíteni.

Felek megállapodnak, hogy a Szolgáltatás díját Felhasználó egyedi banki átutalással teljesíti.

Ha a Felhasználó banki átutalással egyidejűleg több Kereskedő által kibocsátott számlára vonatkozóan teljesít kifizetést, a teljesítés egyes számlák közötti megoszlását megküldi Kereskedő részére az alábbi elérhetőségre: avizo@mvm.hu

8. Kereskedő megbízása

Jelen Szerződés aláírásával a Felhasználó megbízza a Kereskedőt, hogy a Felhasználó képviselőjében teljes jogkörrel eljárjon a területileg illetékes földgázelosztónál az elosztóhálózat-használati szerződést és azt megkötésekor, és azt megkötésként kezelje.

A Kereskedő jelen Szerződés aláírásával a megbízást elfogadja.

A Felhasználó tudomásul veszi, hogy a Kereskedő a megbízás teljesítése érdekében jogosult harmadik személyt igénybe venni.

9. Korábbi földgázellátási szerződés megszüntetése és meghatalmazás kereskedőváltásra

A jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg a Felek megállapodnak, hogy a közöttük létrejött, a Szerződés tárgyát érintő minden korábbi megállapodás (ideértve a Felek között fennálló egyetemes szolgáltatási szerződést is), jognyilatkozat és egyéb dokumentum a jelen Szerződésben rögzített földgázellátás kezdő napjával hatályát veszti és a Feleknek a Szerződés tárgyát érintő jogviszonyát az abban rögzített földgázellátás kezdő időpontjának hatályával kizárólag a jelen Szerződés határozza meg.

Felek megállapodnak, hogy jelen Szerződés aláírásával az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.-t, mint földgázipari egyetemes szolgáltatási engedélyest a 2008. évi XL. törvény 31/B. § (1) bekezdése alapján terhelő értesítési kötelezettséget teljesítettnek tekintik.

A Felhasználó jelen Szerződés aláírásával meghatalmazza a Kereskedőt, hogy amennyiben szükséges, a kereskedőváltás érdekében az illetékes rendszerüzemeltetőnél eljárjon és a szükséges intézkedéseket megtegye.

10. Egyéb rendelkezések

Ha a Felhasználó adataiban változás történik, arról a Felhasználó a Kereskedőt köteles 15 napon belül tájékoztatni. Ha a Felhasználó nem magyar állampolgár természetes személy vagy nem Magyarországon bejegyzett/nyilvántartásba vett jogi személy, a Felek a békés úton nem rendezhető esetleges jövőbeni jogvitájuk eldöntésére a polgári és kereskedelmi ügyekben a joghatóságról, valamint a határozatok elismeréséről és végrehajtásáról szóló, 2000. december 22-i, 44/2001/EK tanácsi rendelet 5. cikk 1. pontja vagy a nemzetközi magánjogról szóló 2017. évi XXVIII. törvény 99. §-a alapján a polgári perrendtartásról szóló törvény szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező magyar bíróság joghatóságát kötik ki. A Felhasználó által igénybe vett földgázszolgáltatás korlátozási kategóriánkénti besorolása a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően történik. Felhasználó kijelenti, hogy tudomással bír a korlátozási besorolás hatályos szabályozásáról és azok alapján őt terhelő kötelezettségekről, eljárási szabályokról. A Felhasználó vállalja, hogy ha a Szerződés megszüntését követő időszakra vonatkozóan a Szerződés hatálya alá tartozó felhasználási hely(ek) földgázellátására vonatkozóan harmadik személytől ajánlatot kap, vagy ajánlatot kér, akkor bármely ajánlat elfogadását megelőzően a Kereskedő részére ajánlattétel lehetőségét biztosítja (utolsó ajánlattételi jog). Az utolsó ajánlattételi jog értelmében a Felhasználó köteles a Szerződés megszüntését követő szerződéses időszakra beérkezett, általa összességében legjobbnak ítélt, érvényes földgáz-kereskedelmi ajánlat lényeges feltételeit az ajánlattevő földgázkereskedő személyének felfedése nélkül a földgáz-kereskedelmi ajánlat érvényességi ideje alatt hitelt érdemlő módon (pl.: közjegyző által készített ténytanúsítvány megküldésével, cégszerűen aláírt jognyilatkozat megtételével, amelyhez csatolásra kerül az ajánlat anonimizált másolata) ismertetni a Kereskedővel. A Felek rögzítik, hogy lényeges feltételnek a szerződött mennyiséget, a szerződéses időszakot, az utolsó ajánlattételi jog biztosításának kötelezettség vállalását, földgáz árát és árelemait tételesen, a rugalmasságot (átadás-átvételi kötelezettség), szerződés időtartamát és határozott vagy határozatlan jellegét, megszüntetési feltételeket, felmondási határidőt, fizetési határidőket tekintik. A Felhasználó az általa összességében legjobbnak ítélt földgáz-kereskedelmi ajánlat Kereskedővel történő ismertetését követően nem jogosult újabb földgáz-kereskedelmi ajánlatot ismertetni a Kereskedővel. Az utolsó ajánlattételi jog keretében a Kereskedő jogosult a Felhasználó által ismertetett, összességében legkedvezőbb ajánlat kézhezvételét követő 5 munkanapon belül földgáz-kereskedelmi ajánlatot adni. Amennyiben a Kereskedő a Felhasználó által ismertetett lényeges feltételekkel azonos vagy összességében kedvezőbb feltételeket ajánl a Felhasználó részére, úgy a Szerződés megszüntését követő időszakra a Felek között a földgáz-kereskedelmi jogviszony automatikusan létrejön a Kereskedő földgáz-kereskedelmi ajánlatának Felhasználó általi kézhezvételével (átvételével). Amennyiben a Felhasználó az utolsó ajánlat tételi jogot nem, vagy oly módon biztosítja a Kereskedő részére, hogy a Kereskedő nem tudja a földgáz-kereskedelmi ajánlatát megfelelő időben megtenni, úgy Felhasználó ezen magatartása nem teljesített szerződéses feltételnek minősül.

A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben az Üzletszabályzat, a földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény és az annak végrehajtására vonatkozó rendeletek, a Polgári Törvénykönyv és a hatályos jogszabályok irányadók. A Felhasználó büntető és polgári jogi felelőssége tudatában jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a Szerződésben általa megadott adatok a valóságnak megfelelnek. Szerződő felek megállapodnak, hogy a kapcsolattartó(k) Kapcsolati Adategyeztetőben megadott személyes adatait (név, telefonszám, e-mail) kizárólagosan a szerződéses kapcsolat fenntartása céljából jogosultak kezelni. A meghatározott személyes adatok őrzési ideje legfeljebb a jelen Szerződésre irányadó dokumentum őrzési idejéig tart. A földgázszolgáltatás biztosítása, a földgáz-kereskedelmi szerződés teljesítése keretében kezelt személyes adatokra vonatkozó tájékoztatást Felhasználó a www.mvmenergiakereskedo.hu honlapon és az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. ügyfélszolgálati irodáiban elérhető Általános Adatkezelési Tájékoztatóban találhatja meg. Az ügyintézés során készített hangfelvétellel összefüggésben kezelt személyes adatokra vonatkozó tájékoztatást Felhasználó a www.mvmenergiakereskedo.hu honlapon és az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. ügyfélszolgálati irodáiban elérhető Hangfelvétel Rögzítésére Vonatkozó Adatkezelési Tájékoztatóban találhatja meg. Kereskedő az Üzletszabályzat 3.2.12. pontja alapján a jelen Szerződést szkennelt cégszerű aláírással írta alá, amely ezáltal a Kereskedő által cégszerűen aláírt okiratként minősül.

A Felek az Üzletszabályzat 1.2.1 pontjában szereplő Alapdíj fogalmát a jelen Szerződés alkalmazásában az alábbiak szerint módosított tartalommal veszik figyelembe:

Alapdíj: a földgázrendszer használatáért fizetendő – a rendszerhasználattal összefüggésben felmerülő, áthárított díjat, valamint a rendszerhasználattal összefüggő eladói költségelemet tartalmazó – díj, amelyet a Vevő (pl.: az Egyetemes szolgáltatásra jogosult felhasználó, továbbá azon Egyetemes szolgáltatásra nem jogosult felhasználó, aki a Szerződés hatálya alá tartozó Felhasználási helyen nem rendelkezik távadós telemechanikai rendszerrel) a Szerződésben foglaltak szerint köteles megfizetni.



Szerződés száma: 7701165523_78126

11. A felhasználási hely(ek) részletes adatai**11.1. Felhasználási hely azonosítási adatai**

Mérési pont azonosító	Felhasználási hely cím
39N060760746000A	1015 Budapest, Ostrom utca 31

11.2. Felhasználási hely műszaki adatai

Mérési pont azonosító	Használat jogcíme*	Szolgáltatási időszakra vonatkozó igényelt földgáz mennyiség	A felszerelt gázmérő, mérési rendszer névleges teljesítménye	Elosztó megnevezése **
39N060760746000A	T	2392 m ³	6 m ³ /h	6

A földgázellátás biztonságának megőrzését szolgáló intézkedésekről szóló 399/2023. (VIII. 24.) Korm. rendelet – vagy annak helyébe lépő mindenkor szabályok – szerinti nyilatkozat a szerződés elválaszthatatlan részét képezi. A Felhasználó köteles a nyilatkozatot kitölteni és nyilatkozni. A Felhasználó köteles a Kereskedőt haladéktalanul tájékoztatni a nyilatkozat tartalmának változásáról. A változásnak megfelelő, Kereskedővel közölt nyilatkozat automatikusan a Szerződés részévé válik. A nyilatkozattétel elmulasztásából származó minden kárért a Felhasználó felelős. Amennyiben a Felhasználó a nyilatkozattételt elmulasztja vagy azt hiányosan teljesíti, akkor úgy kell tekinteni, hogy a jelen Szerződés hatálya alá tartozó felhasználási helye egyike sem tartozik korlátozási kivételbe. A korlátozással kapcsolatos további információkat a 2. számú melléklet tartalmazza.

Amennyiben a felhasználási hely(ek) használata nem tulajdonosi jogcímen történik, szükséges a jelen Szerződés 1. számú, Tulajdonosi nyilatkozat kapacitáslekötési jog átadásáról mellékletének Tulajdonos és Felhasználó részéről történő aláírása, mellyel kapcsolatban kérjük, vegye fel a kapcsolatot kollégáinkkal a +36 80/484 484-es telefonszámon, vagy az mvmfoldgazkvv@mvm.hu e-mail címen.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Tulajdonosi nyilatkozat kapacitáslekötési jog átadásáról

2. számú melléklet: A földgázellátás biztonságának megőrzését szolgáló intézkedésekről szóló 399/2023. (VIII. 24.) Korm. rendelet szerinti tájékoztatás

3. számú melléklet: Nyilatkozat minta a földgázellátás biztonságának megőrzését szolgáló intézkedésekről szóló 399/2023. (VIII. 24.) Korm. rendelet szerint

MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.

Hiezl Gábor
vezérigazgatóFodor Imre
üzleti kereskedelmi igazgató

Immo Kft. Rosa

A Szerződést aláíró neve és tisztsége

Felhasználó cégszerű aláírása

Kelt: Budapest, 2024.07.08.

Kelt:

* (T) Tulajdonos, (B) Bérleti, (E) Egyéb

** Elosztó megnevezése: (0) Csepeli Erőmű Kft., (1) DBGÁZ Debreceni Gázszolgáltató Kft., (2) ISD POWER Energiatermelő és Szolgáltató Kft., (3) E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt., (4) E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt., (5) MVM Égő-Dégő Földgázhálózati Zrt., (6) MVM Főgáz Földgázhálózati Kft., (8) Natural Gas Service Ipari és Szolgáltató Kft., (9) OERG Kft., (10) MAGÁZ Kft., (11) OPUS TIGÁZ Zrt., (16) E.GAS Gázelosztó Kft.

MVM



Szerződés száma: 7701165523_78126

FÖLDGÁZ-KERESKEDELMI SZERZŐDÉS

20 m3/h névleges (össz)kapacitást meg nem haladó fogyasztásmérővel rendelkező felhasználók részére

1. Szerződő felek

1.1. Kereskedő adatai:

Cégnév: **MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.**

Székhely és levelezési cím: **1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20., 1438 Budapest, Pf. 583**

Kapcsolattartási telefonszám és e-mail-cím: **+36 80 484 484, mvmfoldgazkvv@mvm.hu**

Számlavezető pénzintézet neve, bankszámlaszám: **CIB Bank Zrt., 10700024-02568209-51200002**

Cégjegyzék-/nyilvántartási szám: **01-10-140263**

Adószám: **26713111-2-44**

1.2. Felhasználó adatai:

Név: **Immo Kft. Rosa**

Üzleti partner kód: **5000751514**

Székhely: **1015 Budapest, Ostrom utca 31**

Cégjegyzék-/nyilvántartási szám:

Adószám: **26095439-2-41**

2. A szerződés tárgya

A jelen Szerződés alapján és a meghatározott feltételek szerint a Kereskedő eladja, a Felhasználó pedig a 3. pontban meghatározott díj megfizetése ellenében megvásárolja a Kereskedő által rendelkezésre bocsátott földgázt (Szolgáltatás).

A felhasználási hely(ek) részletes adatait (egyres mérési pontok azonosítóját, névleges teljesítményét, az igényelt földgázmennyiséget, földgázelosztó megnevezését és műszaki jellemzőket) a Szerződés 11. pontja tartalmazza.

Kereskedő teljes körű, az együttműködő földgázrendszer használatát is biztosító földgázellátást nyújt Felhasználó részére, amire tekintettel Felhasználó az őt jogszabály alapján megillető, a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges (szállítói, tárolói és elosztási) rendszerkapacitások tekintetében a rendelkezési jogot átadja Kereskedő részére, illetve megbízza Kereskedőt, hogy a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges szerződéseket a rendszerüzemeltetővel megkösse.

3. A Szolgáltatásért fizetendő díj meghatározásának módja, ár

A tarifa meghatározása, illetve Szolgáltatás szerződés megkötésekor érvényes nettó ára:	
Alapdíj (felhasználási helyenként)*	50 000 Ft/év
Gázdíj egységár (GD)*	9,7 Ft/MJ

* A szerződés megkötésekor érvényes ár az ÁFA összegét nem tartalmazza

Felhasználó köteles a rendszerhasználati díjakat és az Üzletszabályzat 7.5.2.4. pontja szerinti egyéb díjakat (így különösen az MSZKSZ díjat, a jövedéki adót, stb.) a Kereskedő részére megfizetni, amely díjakat a számla külön tételeként tartalmazza.

4. Szerződés hatálya

Földgázellátás kezdő időpontja:	2024.09.01.
Szerződés megszűnésének időpontja:	2026.08.01.

A Szerződés a szerződéses ajánlat Felhasználó általi elfogadását követően, az elfogadott szerződéses ajánlat és szerződéses dokumentumok Kereskedő általi, hiánytalan kézhezvételével jön létre és lép hatályba, azzal, hogy a Szerződés hatálybalépésének feltétele a felhasználási hely elosztóhálózathoz való csatlakozása, valamint az, hogy a Felhasználó érvényes és hatályos elosztóhálózat-használati szerződéssel rendelkezzen. Kereskedő a Szerződés szerinti földgázmennyiség rendelkezésre bocsátását a földgázellátás kezdő időpontjában kezdi meg. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Felhasználó által elfogadott szerződéses ajánlat és szerződéses dokumentumok az érvényességi határidőn túl kerül a Kereskedő által kézhezvételre, úgy az aláírt szerződéses ajánlat Kereskedő általi befogadása esetén a földgázellátás kezdő időpontja az aláírt szerződéses ajánlat és a szerződéses dokumentumok teljes körű beérkezését követő második hónap első napjára módosulhat. Felek rögzítik, hogy Kereskedő általi kézhezvételre a Kereskedő iktatórendszere szerinti időpontban kerül sor. A Szerződés annak megkötésével egyidejűleg lép hatályba. Jelen Szerződés határozott időtartamra jött létre, rendes felmondás útján nem mondható fel. A Szerződés a szolgáltatási időszak lejártával minden további jognyilatkozat megtétele nélkül megszűnik. A Szerződés megszűnését követően a Szerződésből eredő minden fizetési kötelezettség teljesítése tekintetében a Felek a Szerződés rendelkezéseit alkalmazzák, és a Szerződés rendelkezései szerint járnak el a Felek közötti elszámolás maradéktalan teljesítéséig. A Kereskedő a Szerződés lejáratát megelőzően írásban kezdeményezheti a Szerződés meghosszabbítását, meghatározva a meghosszabbított időszakra vonatkozó földgázellátási feltételeket. Ez esetben, amennyiben a Felhasználó a Szerződés meghosszabbítására irányuló ajánlat kézhezvételét követő 20. napig nem jelzi írásban a Kereskedő felé, hogy a Szerződés meghosszabbítását nem kéri, a Szerződés a Kereskedő ajánlatában meghatározott feltételekkel és időtartamra meghosszabbodik. A Szerződés meghosszabbítására több alkalommal is sor kerülhet.

A Felhasználóra az Üzletszabályzat 20 m3/h kapacitást meg nem haladó nem lakossági felhasználókra (felhasználókra) vonatkozó általános szerződési feltételek (továbbiakban: Általános Szerződési Feltételek) vonatkoznak. A Kereskedő jelen Szerződésre vonatkozó Földgáz-kereskedelmi Üzletszabályzata (továbbiakban: Üzletszabályzat) és az annak részét képező Általános Szerződési Feltételei megtekinthetők a www.mvmenergiakereskedo.hu weboldalon. A Felhasználó a jelen Szerződés aláírásával elismeri, hogy az Üzletszabályzatot és az annak részét képező Általános Szerződési Feltételek tartalmát a jelen Szerződés aláírását megelőzően megismerte, az abban foglaltakat magára nézve kötelező érvénnyel elfogadja. A Kereskedő fenntartja a jogot arra, hogy az Üzletszabályzatot és az annak részét képező Általános Szerződési Feltételeket megváltoztassa. A változásról a Felhasználót az Üzletszabályzatban meghatározott módon tájékoztatja.

Jelen Szerződés alapján a Felhasználó részére a rendszerirányítási, földgázszállítási, - tárolási és elosztási szolgáltatásokat biztosítottak kell tekinteni.



Szerződés száma: 7701165523_78126

5. Szerződés megszűnése

Szerződés idő előtti megszüntetésének részletes feltételeit az Általános Szerződési Feltételek 7.2 pontja tartalmazza.

A Kereskedő a megszüntetéshez való hozzájárulását megtagadhatja, vagy feltételhez kötheti. Ha a Kereskedő a Szerződés megszüntetéséhez nem járul hozzá, vagy a Kereskedő által támasztott feltétel nem teljesül, azonban ennek ellenére a Szerződés a Felhasználó érdekkörében felmerült okból mégis megszűnik, a Felhasználó köteles Kereskedő részére kötbért fizetni.

6. Az elszámolási és számlázási időszak időtartama, a számlázás módja

Elszámolás

A részszámlák éves korrekciójának elszámolása mérőállás alapján évente egyszer, a területileg illetékes földgázelosztó üzletszabályzatában leírtak szerinti leolvasás alapján történik, ami alapján kiállításra kerül a Felhasználó részére az elszámoló számla.

Felek rögzítik, hogy a mérőleolvasást a földgázelosztói engedélyes végzi. Felhasználó tudomással bír arról, hogy Kereskedő a földgázelosztói engedélyestől az elszámolási mérési adatokat megkéri, azokat tárolja, és Felhasználó kijelenti, hogy ezen adatokat a Szerződés szerinti elszámolás alapjául elfogadja.

Felek megállapodnak, hogy az Alapdíj, valamint a Gázdíj elszámolása havonta történik.

Számlázás

Felek megállapodnak, hogy részszámlás elszámolás esetén a számlák kiállítására havi bontásban kerül sor.

A számla minden esetben az 3. pontban foglaltaknak megfelelően magyar forintban kerül kiállításra.

Az elszámolásra, számlázásra vonatkozó részletes szabályokat az Általános Szerződési Feltételek tartalmazza.

7. Fizetés módja

Felek megállapodnak, hogy a Szolgáltatás díját a számla keltétől számított 15 naptári napon belül kell teljesíteni.

Felek megállapodnak, hogy a Szolgáltatás díját Felhasználó egyedi banki átutalással teljesíti.

Ha a Felhasználó banki átutalással egyidejűleg több Kereskedő által kibocsátott számlára vonatkozóan teljesít kifizetést, a teljesítés egyes számlák közötti megoszlását megküldi Kereskedő részére az alábbi elérhetőségre: avizo@mvm.hu

8. Kereskedő megbízása

Jelen Szerződés aláírásával a Felhasználó megbízza a Kereskedőt, hogy a Felhasználó képviseletében teljes jogkörrel eljárjon a területileg illetékes földgázelosztónál az elosztóhálózat-használati szerződés megkötésekor, és azt megbízottként kezelje.

A Kereskedő jelen Szerződés aláírásával a megbízást elfogadja.

A Felhasználó tudomásul veszi, hogy a Kereskedő a megbízás teljesítése érdekében jogosult harmadik személyt igénybe venni.

9. Korábbi földgázellátási szerződés megszüntetése és meghatalmazás kereskedőváltásra

A jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg a Felek megállapodnak, hogy a közöttük létrejött, a Szerződés tárgyát érintő minden korábbi megállapodás (ideértve a Felek között fennálló egyetemes szolgáltatási szerződést is), jognyilatkozat és egyéb dokumentum a jelen Szerződésben rögzített földgázellátás kezdő napjával hatályát veszti és a Feleknek a Szerződés tárgyát érintő jogviszonyát az abban rögzített földgázellátás kezdő időpontjának hatályával kizárólag a jelen Szerződés határozza meg.

Felek megállapodnak, hogy jelen Szerződés aláírásával az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.-t, mint földgázipari egyetemes szolgáltatási engedélyest a 2008. évi XL. törvény 31/B. § (1) bekezdése alapján terhelő értesítési kötelezettséget teljesítettnek tekintik.

A Felhasználó jelen Szerződés aláírásával meghatalmazza a Kereskedőt, hogy amennyiben szükséges, a kereskedőváltás érdekében az illetékes rendszerüzemeltetőnél eljárjon és a szükséges intézkedéseket megtegye.

10. Egyéb rendelkezések

Ha a Felhasználó adataiban változás történik, arról a Felhasználó a Kereskedőt köteles 15 napon belül tájékoztatni. Ha a Felhasználó nem magyar állampolgár természetes személy vagy nem Magyarországon bejegyzett/nyilvántartásba vett jogi személy, a Felek a békés úton nem rendezhető esetleges jövőbeni jogvitájuk eldöntésére a polgári és kereskedelmi ügyekben a joghatóságról, valamint a határozatok elismeréséről és végrehajtásáról szóló, 2000. december 22-i, 44/2001/EK tanácsi rendelet 5. cikk 1. pontja vagy a nemzetközi magánjogról szóló 2017. évi XXVIII. törvény 99. §-a alapján a polgári perrendtartásról szóló törvény szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező magyar bíróság joghatóságát kötik ki. A Felhasználó által igénybe vett földgázellátási szolgáltatás korlátozási kategóriánkénti besorolása a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően történik. Felhasználó kijelenti, hogy tudomással bír a korlátozási besorolás hatályos szabályozásáról és azok alapján őt terhelő kötelezettségekről, eljárási szabályokról. A Felhasználó vállalja, hogy ha a Szerződés megszűnését követő időszakra vonatkozóan a Szerződés hatálya alá tartozó felhasználási hely(ek) földgázellátására vonatkozóan harmadik személytől ajánlatot kap, vagy ajánlatot kér, akkor bármely ajánlat elfogadását megelőzően a Kereskedő részére ajánlattétel lehetőségét biztosítja (utolsó ajánlattételi jog). Az utolsó ajánlattételi jog értelmében a Felhasználó köteles a Szerződés megszűnését követő szerződéses időszakra beérkezett, általa összességében legjobbnak ítélt földgáz-kereskedelmi ajánlat Kereskedővel történő ismertetését követően nem jogosult újabb földgáz-kereskedelmi ajánlatot ismertetni a Kereskedővel. Az utolsó ajánlattételi jog keretében a Kereskedő jogosult a Felhasználó által ismertetett, összességében legkedvezőbb ajánlat kézhezvételét követő 5 munkanapon belül földgáz-kereskedelmi ajánlatot adni. Amennyiben a Kereskedő a Felhasználó által ismertetett lényeges feltételekkel azonos vagy összességében kedvezőbb feltételeket ajánl a Felhasználó részére, úgy a Szerződés megszűnését követő időszakra a Felek között a földgáz-kereskedelmi jogviszony automatikusan létrejön a Kereskedő földgáz-kereskedelmi ajánlatának Felhasználó általi kézhezvételével (átvételével). Amennyiben a Felhasználó az utolsó ajánlat tételi jogot nem, vagy oly módon biztosítja a Kereskedő részére, hogy a Kereskedő nem tudja a földgáz-kereskedelmi ajánlatát megfelelő időben megtenni, úgy Felhasználó ezen magatartása nem teljesített szerződéses feltételnek minősül.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az Üzletszabályzat, a földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény és az annak végrehajtására vonatkozó rendeletek, a Polgári Törvénykönyv és a hatályos jogszabályok irányadók. A Felhasználó büntető és polgári jogi felelőssége tudatában jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a Szerződésben általa megadott adatok a valóságnak megfelelnek. Szerződő felek megállapodnak, hogy a kapcsolattartó(k) Kapcsolati Adatgyűjtetőben megadott személyes adatait (név, telefonszám, e-mail) kizárólagosan a Szerződéses kapcsolat fenntartása céljából jogosultak kezelni. A meghatározott személyes adatok őrzési ideje legfeljebb a jelen Szerződésre irányadó dokumentum őrzési idejéig tart. A földgázszolgáltatás biztosítása, a földgáz-kereskedelmi szerződés teljesítése keretében kezelt személyes adatokra vonatkozó tájékoztatást Felhasználó a www.mvmenergiakereskedo.hu honlapon és az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. ügyfélszolgálati irodáiban elérhető Általános Adatkezelési Tájékoztatóban találhatja meg. Az ügyintézés során készített hangfelvétellel összefüggésben kezelt személyes adatokra vonatkozó tájékoztatást Felhasználó a www.mvmenergiakereskedo.hu honlapon és az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. ügyfélszolgálati irodáiban elérhető Hangfelvétel Rögzítésére Vonatkozó Adatkezelési Tájékoztatóban találhatja meg. Kereskedő az Üzletszabályzat 3.2.12. pontja alapján a jelen Szerződést skennelt cégszerű aláírással írta alá, amely ezáltal a Kereskedő által cégszerűen aláírt okiratnak minősül. A Felek az Üzletszabályzat 1.2.1 pontjában szereplő Alapdíj fogalmat a jelen Szerződés alkalmazásában az alábbiak szerint módosított tartalommal veszik figyelembe:

Alapdíj: a földgázrendszer használatáért fizetendő – a rendszerhasználatlal összefüggésben felmerülő, áthárított díjat, valamint a rendszerhasználatlal összefüggő eladói költségelemet tartalmazó – díj, amelyet a Vevő (pl.: az Egyetemes szolgáltatásra jogosult felhasználó, továbbá azon Egyetemes szolgáltatásra nem jogosult felhasználó, aki a Szerződés hatálya alá tartozó Felhasználási helyen nem rendelkezik távados telemechanikai rendszerrel) a Szerződésben foglaltak szerint köteles megfizetni.



Szerződés száma: 7701165523_78126

11. A felhasználási hely(ek) részletes adatai

11.1. Felhasználási hely azonosítási adatai

Mérési pont azonosító	Felhasználási hely cím
39N060760746000A	1015 Budapest, Ostrom utca 31

11.2. Felhasználási hely műszaki adatai

Mérési pont azonosító	Használat jogcíme*	Szolgáltatási időszakra vonatkozó igényelt földgáz mennyiség	A felszerelt gázmérő, mérési rendszer névleges teljesítménye	Elosztó megnevezése **
39N060760746000A	T	2392 m ³	6 m ³ /h	6

A földgázellátás biztonságának megőrzését szolgáló intézkedésekről szóló 399/2023. (VIII. 24.) Korm. rendelet – vagy annak helyébe lépő mindenkor szabályok – szerinti nyilatkozat a szerződés elválaszthatatlan részét képezi. A Felhasználó köteles a nyilatkozatot kitölteni és nyilatkozni. A Felhasználó köteles a Kereskedőt haladéktalanul tájékoztatni a nyilatkozat tartalmának változásáról. A változásnak megfelelő, Kereskedővel közölt nyilatkozat automatikusan a Szerződés részévé válik. A nyilatkozattétel elmulasztásából származó minden kárért a Felhasználó felelős. Amennyiben a Felhasználó a nyilatkozattételt elmulasztja vagy azt hiányosan teljesíti, akkor úgy kell tekinteni, hogy a jelen Szerződés hatálya alá tartozó felhasználási helye egyike sem tartozik korlátozási kivételbe. A korlátozással kapcsolatos további információkat a 2. számú melléklet tartalmazza.

Amennyiben a felhasználási hely(ek) használata nem tulajdonosi jogcímen történik, szükséges a jelen Szerződés 1. számú, Tulajdonosi nyilatkozat kapacitáslekötési jog átadásáról mellékletének Tulajdonos és Felhasználó részéről történő aláírása, mellyel kapcsolatban kérjük, vegye fel a kapcsolatot kollégáinkkal a +36 80/484 484-es telefonszámon, vagy az mvmfoldgazkvv@mvm.hu e-mail címen.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Tulajdonosi nyilatkozat kapacitáslekötési jog átadásáról
2. számú melléklet: A földgázellátás biztonságának megőrzését szolgáló intézkedésekről szóló 399/2023. (VIII. 24.) Korm. rendelet szerinti tájékoztatás
3. számú melléklet: Nyilatkozat minta a földgázellátás biztonságának megőrzését szolgáló intézkedésekről szóló 399/2023. (VIII. 24.) Korm. rendelet szerint

MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.

Hiezl Gábor
vezérigazgató

Fodor Imre
üzleti kereskedelmi igazgató

Immo Kft. Rosa

A Szerződést aláíró neve és tisztsége

Felhasználó cégszerű aláírása

Kelt: Budapest, 2024.07.08.

Kelt:

* (T) Tulajdonos, (B) Bérleti, (E) Egyéb

** Elosztó megnevezése: (0) Csepeli Erőmű Kft., (1) DBGÁZ Debreceni Gázszolgáltató Kft., (2) ISD POWER Energiatermelő és Szolgáltató Kft., (3) E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt., (4) E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt., (5) MVM Égőz-Dégőz Földgázhálózati Zrt., (6) MVM Főgáz Földgázhálózati Kft., (8) Natural Gas Service Ipari és Szolgáltató Kft., (9) OERG Kft., (10) MAGÁZ Kft., (11) OPUS TIGÁZ Zrt., (16) E.GAS Gázelosztó Kft.

MVM



Szerződés száma: 7701165523_78126

KAPCSOLATI ADATEGYEZTETŐ

Tisztelt Partnerünk, annak érdekében, hogy a Földgáz Kereskedelmi Szerződésben meghatározott Szolgáltatás során Társaságunk az Önökkel történő kapcsolatartást zökkenőmentesen végezhesse, kérjük, adják meg az alábbi elérési adatokat, illetve jelezzék, amennyiben a korábbi adatokban változás történt.

Felhasználó adatai: Immo Kft. Rosa, 1015 Budapest, Ostrom utca 31
Üzleti partner kód: 5000751514

Számlatovábbítási és levelezési név:	
Számlatovábbítási és levelezési cím:	
számú felhasználási hely használatának jogcíme *:	☐ Tulajdonos ☐ Bérlet ☐ Egyéb
Központi telefonszám:	
Kapcsolattartó neve:	
Kapcsolattartó telefonszáma:	
Kapcsolattartó e-mail címe:	
Az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. által kiállított számlákat elektronikus formában kérjük megküldeni**	☐ Igen ☐ Nem
Elektronikus számlázás esetén a kiállított számlákat a következő e-mail címre kérjük megküldeni:	E-mail cím:

* Amennyiben a felhasználási hely(ek) használata nem tulajdonosi jogcímen történik, szükséges a jelen Szerződés 1. számú, Tulajdonosi nyilatkozat kapacitásleltései jog átadásáról mellékletének Tulajdonos és Felhasználó részéről történő aláírása, mellyel kapcsolatban kérjük, vegye fel a kapcsolatot kollégáinkkal a +36 80/484 484-es telefonszámon, vagy az mvmfoldgazkvv@mvm.hu e-mail címen.

** Felek - Felhasználó ellenkező tartalmú írásbeli nyilatkozatáig - a számlák elektronikus úton történő megküldésében állapodnak meg.

A Felhasználó a jelen Kapcsolati adategyeztető aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy az általa megadott, továbbá a Szerződés teljesítésével összefüggésben szükségszerűen a Kereskedő tudomására jutó adatait a Kereskedő, vagy megbízottja a Szerződés teljesítése céljából, a Szerződés hatálya, illetve az azzal összefüggő esetleges igényérvényesítés időtartama alatt kezelje. Felek rögzítik, hogy a földgázszolgáltatás biztosítása, a jelen Szerződés teljesítése keretében kezelt személyes adatokra vonatkozó tájékoztatás a www.mvmenergiakereskedo.hu honlapon és Kereskedő ügyfélszolgálati irodáiban elérhető Általános Adatkezelési Tájékoztatóban található meg. Az ügyintézés során készített hangfelvétellel összefüggésben kezelt személyes adatokra vonatkozó tájékoztatás a www.mvmenergiakereskedo.hu honlapon és Kereskedő ügyfélszolgálati irodáiban elérhető Hangfelvétel Rögzítésére Vonatkozó Adatkezelési Tájékoztatóban található meg.

Az Eladó tájékoztatja a Vevőt és Felek jelen Szerződésben feltüntetett természetes személy kapcsolattartóit/közreműködőit, hogy a jelen Szerződésben, illetve más dokumentumokban kapcsolattartóként/közreműködőként megjelölt természetes személyek személyes adatai kezeléséről szóló részletes adatkezelési tájékoztatót (Adatkezelési Tájékoztató az MVM Vállalkozáscsoport 1. sz. melléklet szerinti tagvállalatai által kötött szerződésekben, illetve más dokumentumokban kapcsolattartóként megjelölt természetes személyek, továbbá a tagvállalatok egyéb partnerei részéről kapcsolattartóként eljáró természetes személyek személyes adatainak kezeléséről) a <https://www.mvmnext.hu/Adatvedelem/adatvedelmi-tajekoztatok/adatvedelmi-tajekoztataskok> elérhetőségen tekintheti meg a Vevő és Felek jelen Szerződésben feltüntetett természetes személy kapcsolattartóit/közreműködőit. Felek erről kötelesek a jelen Szerződésben feltüntetett természetes személy kapcsolattartóikat/közreműködőiket tájékoztatni és igazolható módon meggyőződni arról, hogy ezen érintett természetes személyek a fenti dokumentumokat elolvasták. A Vevő kijelenti, hogy a jelen pontban foglalt kötelezettsége megszegéséből eredő következményért felelősség terheli, és a kötelezettsége megszegéséből eredően az Eladóval szemben támasztott igény, követelés alól Eladót teljes körűen mentesíti, az ilyen igényért, követelésért harmadik személlyel szemben helytáll. A Felhasználó büntető és polgári jogi felelőssége tudatában jelen Kapcsolati adategyeztető aláírásával nyilatkozik, hogy az általa megadott adatok a valóságnak megfelelnek.

Immo Kft. Rosa

Aláíró neve és tisztsége

Felhasználó cégszerű aláírása

Kelt:

MVM



1. számú melléklet:

vonalkód

Tulajdonosi nyilatkozat kapacitáslekötési jog átadásáról

Felhasználó azonosító száma (ügyfél-azonosító): _____

Felhasználási hely azonosítója: _____

Mérési pont azonosító: _____ ('a számlán megtalálható)

1.) Az ingatlan (a kapacitáslekötési jog átadásával érintett felhasználási hely) adatai:

____ irányítószám, _____ település,
____ utca, út, tér
____ házszám, _____ épület, _____ lépcsőház, _____ emelet, _____ ajtó.

A kapacitáslekötési jog átadója a jelen nyilatkozat aláírásával jogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy a fentiek szerinti ingatlan kizárólagos tulajdonosának minősül, illetve jogosult az esetleges további tulajdonostársak nevében és képviselőjében jelen nyilatkozat aláírására, és a jogszabály¹ alapján jogosult a kapacitáslekötési jog átadására az átvető ingatlanhasználó részére.

Több tulajdonostárs esetén a jelen nyilatkozat megtételéből eredő, a tulajdonostársak közötti esetleges jogviták rendezése, illetve a jelen nyilatkozat aláírásából eredő mindennemű felelősség a jelen nyilatkozatot átadóként aláíró személyt terheli. A kapacitáslekötési jog átadója a jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszi, hogy amennyiben (neki vagy bármely tulajdonostársnak) van lejárt számlatartozása az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. vagy az illetékes elosztói engedélyes felé, a kapacitáslekötés jogát nem adhatja át a felhasználási helyet használó személy részére, így ebben az esetben a jelen nyilatkozata érvénytelen. Ebben az esetben a felhasználási hely használójának földgázellátására kereskedelmi/egyetemes szolgáltatási szerződés nem köthető.

2.) Az átadó – nyilatkozattevő – ingatlantulajdonos adatai**:

Név/megnevezés²: _____

Lakcím/székhely²: _____ irányítószám, _____

Születési neve³: _____

Anyja neve²: _____ Telefonszáma³: _____

Születési helye²: _____ Születési idő²: _____

Cégjegyzékszám²: _____ - _____ - _____ Adószám²: _____ - _____ - _____

Levelezési cím³: _____

Az átvető – földgázfelhasználó(k) – adatai**:

Név/megnevezés²: _____

Lakcím/székhely²: _____ irányítószám, _____

Születési neve³: _____

Anyja neve²: _____ Telefonszáma³: _____

Születési helye²: _____ Születési idő²: _____

Cégjegyzékszám²: _____ - _____ - _____ Adószám²: _____ - _____ - _____

Levelezési cím³: _____

3.) Ingatlanhasználat átvető általi jogcíme: ☐ bérlet ☐ egyéb: _____

¹ A földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 19/2009. (I. 30.) Korm. rendelet 75. §-a

² A 2008. évi XL. törvény 125. § (1) bekezdése alapján az adatszolgáltatás kötelező

³ Az adatszolgáltatás önkéntes

**Természetes személyek esetén a név, lakcím, születési név, anyja neve, telefonszám, születési hely és idő, valamint a levelezési cím rovatok tölthetők ki. Nem természetes személyek esetében a megnevezés, székhely, telefonszám, cégjegyzékszám (egyéb nyilvántartási szám), adószám és levelezési cím rovatok tölthetők ki.

Kérjük, a nyomtatványt az aláírások kivételével olvashatóan, nyomtatott betűvel töltsse ki!

2/2

NÉO-16 v7

A földgázszolgáltatás biztosítása, a földgáz-kereskedelmi szerződés teljesítése keretében kezelt személyes adatokra vonatkozó tájékoztatást a www.mvmnext.hu honlapon és az ügyfélszolgálati irodáinkban elérhető Általános Adatkezelési Tájékoztatóban találhatja meg. Az ügyintézés során készített hangfelvétellel összefüggésben kezelt személyes adatokra vonatkozó tájékoztatást a www.mvmnext.hu honlapon és az ügyfélszolgálati irodáinkban elérhető Hangfelvétel Rögzítésére Vonatkozó Adatkezelési Tájékoztatóban találhatja meg.



4.) Alulírott átdadó (ingatlan tulajdonos) a jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy a vonatkozó jogszabályi rendelkezések (lásd lent) alapján, az 1.) pontban megjelölt felhasználási hely tekintetében, a földgáz elosztóhálózat kapacitáslekötési jogot átadom a 2.) pontban megnevezett átvevő felhasználónak, mint az 1.) pontban megjelölt felhasználási helyet bérlőnek vagy egyéb jogcímen használónak.

Tudomásul veszem, hogy jelen nyilatkozatom alapján az 1.) pontban megjelölt felhasználási helyet bérlő vagy egyéb jogcímen használó személy az illetékes elosztói engedéllyel hálózathasználati szerződést, az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.-vel pedig földgáz kereskedelmi/egyetemes szolgáltatási szerződést köthet.

5.) Alulírott átdadó (ingatlan tulajdonos) tudomásul veszi, hogy a jogszabály¹ szerint a felhasználási hely tulajdonosa(i) akkor rendelkezhet(nek) ismételttel a nyilvántartott kapacitások lekötésének jogával, ha az átvevő 3.) pontban meghatározott ingatlanhasználati jogcíme megszűnt, vagy az ingatlan tulajdonos(ok) és az ingatlan használója (átvevő) írásban megállapodtak kapacitáslekötési jog ingatlan tulajdonos(ok) részére történő visszaszármaztatásáról és e megállapodás az érintett rendszerüzemeltetőnek és az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.-nek bemutatásra került, továbbá a felhasználási helyre vonatkozóan nincs lejárt számlatartozása az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.-vel vagy a rendszerüzemeltetővel szemben. Ha a kapacitáslekötési jog a felhasználási hely tulajdonos(ái)hoz visszakerül, és ezen kapacitások szerződéssel is lekötöttek, a felhasználási hely tulajdonosa(i) köteles(ek) a rendszerhasználati vagy földgáz-kereskedelmi/egyetemes szolgáltatási szerződésekben a korábbi jogosult helyébe lépni.

6.) Alulírott átdadó (ingatlan tulajdonos) a jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy tudomásom van arról, hogy a jogszabály szerint, ha az átvevőnek az 1.) pontban megjelölt felhasználási hely jogszerű használójának) a rendszerhez való hozzáférése szerződésszegés (pl. a földgáz díjának nemfizetése), vagy jogszabály rendelkezése folytán felfüggesztésre kerül, akkor rendelkezhet(ek) (rendelkezhetünk) ismételttel az átadott kapacitáslekötési joggal érintett kapacitásokról, ha a felfüggesztés megszüntetéséhez szükséges garanciák és feltételek biztosítottak, különösen, ha az átvevőnek az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. felé fennálló valamennyi lejárt számlatartozása teljes körűen megfizetésre kerül. Tudomásul veszem, hogy ennek hiányában az átadott kapacitáslekötési joggal érintett kapacitásokkal nem rendelkezhet(ek) (rendelkezhetünk) ismételttel, így azt az átvevő ingatlanhasználó lejárt számlatartozásai teljes körű megfizetéséig nem adhatom (adhatjuk) át az ingatlan esetleges új használójának, illetve az ingatlan tulajdonosa(i) sem jogosult(ak) az illetékes elosztói engedéllyel hálózathasználati szerződés, továbbá földgáz kereskedelmi/egyetemes szolgáltatási szerződést kötésére.

A kapacitáslekötési jog átdadója (ingatlan tulajdonos) és a kapacitáslekötési jog átvevője a jelen nyilatkozat aláírásával polgári- és büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy a nyilatkozatban általuk megadott adatok a valóságnak mindenben megfelelnek. Amennyiben az ingatlan több tulajdonostárs tulajdonában van, abban az esetben a jelen nyilatkozatot aláíró tulajdonostárs kötelezettséget vállal, hogy a jelen nyilatkozat megtételéről, illetve az abban foglaltakról valamennyi tulajdonostársat teljes körűen tájékoztatja.

Kelt: _____, 202__ év ____ hó ____ nap.

Kapacitáslekötési jog átdadója
átvevője (ingatlan tulajdonos)

Kapacitáslekötési jog
(földgázfelhasználó)

Vonatkozó jogszabályi rendelkezések

A földgázellátásról szóló 2008. évi XL. tv. rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 19/2009. (I. 30.) Korm. rend. 75. §-a:

- (1) A vásárolt kapacitás más felhasználási helyre nem vihető át, az csak a felhasználási helyen értékesíthető.
- (2) A felhasználási hely vásárolt kapacitásának mértékéről kizárólag a felhasználási hely tulajdonosa rendelkezhet.
- (3) A felhasználási hely tulajdonosa a felhasználási helyre vonatkozó kapacitáslekötési jogát a felhasználási hely bérlőjének vagy egyéb jogcímen használójának átadhatja, **ha nincs lejárt számlatartozása** földgázkereskedővel vagy rendszerüzemeltetővel szemben. A felhasználási hely tulajdonosa a kapacitáslekötési jog átadásáról és annak mértékéről írásban nyilatkozatot tesz a földgázkereskedőnek és a GET 72. § (5) bekezdése szerinti nyilvántartást vezető rendszerüzemeltetőnek. Írásbeli nyilatkozat hiányában a felhasználási hely új használójának ellátására földgáz-kereskedelmi szerződés nem köthető, a kapacitáslekötés jogával csak a felhasználási hely tulajdonosa rendelkezhet.
- (4) Az ingatlan (3) bekezdés szerinti jogszerű használója az átadott kapacitáslekötési jog mértékéig jogosult kapacitás lekötésére saját jogon eljárva vagy földgázkereskedőn keresztül.
- (5) Ha a (3) bekezdésben meghatározott jogcím megszűnt, vagy a felek írásban megállapodtak a kapacitáslekötési jog visszaszármaztatásáról és e megállapodást az érintett földgázkereskedőnek és rendszerüzemeltetőnek bemutatták, továbbá a felhasználási helyre vonatkozóan **nincs lejárt számlatartozása a földgázkereskedővel vagy rendszerüzemeltetővel szemben**, a felhasználási hely tulajdonosa ismételttel rendelkezhet az érintett felhasználási hely kapacitásának lekötési jogával.
- (6) Ha a kapacitáslekötési jog a felhasználási hely tulajdonosához az (5) bekezdésnek megfelelően visszakerül, és e kapacitások szerződéssel is lekötöttek, a felhasználási hely tulajdonosa köteles a rendszerhasználati vagy földgáz-kereskedelmi szerződésekben a korábbi jogosult helyébe lépni.
- (7) Ha a (3) bekezdés szerinti jogszerű használónak a rendszerhez való hozzáférést szerződésszegés folytán felfüggesztik, a felhasználási hely tulajdonosa akkor rendelkezhet ismételttel az átadott kapacitáslekötési joggal érintett kapacitásokról, ha ő vagy a kapacitás feletti rendelkezési joggal bíró személy biztosítja a felfüggesztés megszüntetéséhez szükséges garanciákat és feltételeket, **rendezi a jogosulttal szemben a lejárt számlatartozásokat**.



2. számú melléklet:

Földgázellátás biztonságának megőrzését szolgáló intézkedésekről szóló 399/2023. (VIII. 24.) Korm. rendelet szerinti tájékoztatás

A földgázellátás biztonságának megőrzését szolgáló intézkedésekről szóló 399/2023. (VIII. 24.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) szerinti kötelezettségek:

A felhasználó a korlátozásról szóló **elektronikus üzenet elküldésétől** számított - hosszabb végrehajtási időre irányuló kifejezett egyedi engedély hiányában - **legkésőbb 4 órán belül önkorlátozással** köteles végrehajtani a korlátozást, tehát köteles a meghatározott mennyiség, kapacitás alatt tartani földgáz felhasználását. Az elektronikus elérhetőség naprakészen tartása a felhasználó kötelessége és felelőssége. A korlátozás lehet teljes és részleges. Fontos, hogy a korlátozás a kivétel ellenére is lehet teljes korlátozás.

A Korm. rendelet alapján a korlátozás végrehajtásának elmulasztása esetén alkalmazható jogkövetkezmények:

Ha a felhasználó a korlátozásnak nem tesz eleget, a rendszerüzemeltető a korlátozás időtartamára a felhasználót a földgázellátásból **műszakilag kizárja**. Tehát a földgáz elosztói engedélyes köteles a további jogellenes földgázvételezést megakadályozni, amelyhez a **vezetékét levágja, a fogyasztásmérőt leszereli, leplombálja**.

A korlátozással érintett felhasználók által a korlátozás elrendelés alapján a korlátozási kategóriába, a korlátozási kivételbe eső meghatározott érték **felett elfogyasztott** földgázmennyiséget **jogszerűtlenül elfogyasztott** mennyiségnek kell tekinteni, amellyel a korlátozás alá vont felhasználó a korlátozást megelőző 5 gáznapon a kereskedési platformokon megkötött ügyletek legmagasabb árának az **ötvenszeres** értékében meghatározott **pótdíjon** számol el a szállítási rendszerirányítóval.

Az elosztói engedélyes (rendszerüzemeltető) elérhetőségei:

Az egyes felhasználási helyek esetén a felhasználási hely azonosító negyedik és ötödik számjegye segítségével állapítható meg az illetékes elosztói engedélyes az alábbi táblázatba foglaltak szerint:

POD azonosító 4 és 5 karaktere	Elosztói Engedélyes neve	Elosztói Engedélyes székhelye	Elosztói Engedélyes kapcsolattartója vagy a korlátozásért felelős egysége elérhetősége	Elosztói Engedélyes korlátozási telefonszáma, ha van
00	Csepeli Erőmű Kft.	1211 Budapest, Szinesfém utca 1-3.	acsediszpecser@acse.hu	+36306895087 +36306895088
16	E-GAS Gázelosztó Kft.	8800 Nagykanizsa, Csengery út 9.	korlatozas@e-gas.hu	+36305147978
03	E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt.	7626 Pécs, Búza tér 8/A.	uzemiranyitas.gaz@eon-hungaria.com	+36303772379
04	E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt.	8800 Nagykanizsa, Zrínyi M. u. 32.	uzemiranyitas.gaz@eon-hungaria.com	+36303772379
02	ISD POWER Kft. F.a.	2400 Dunaújváros, Vasmű tér 1-3.	energia@isdpower.hu	+36209610105
10	MAGÁZ Kft.	8800 Nagykanizsa, Csengery út 9.	korlatozas@magaz.hu	+36305147978
05	MVM Égőz-Dégőz Földgázhálózati Zrt.	6724 Szeged, Pulcz utca 44.	elo_diszpecser.hu@mvmedgazhalozat.hu	+36305153373
06	MVM Főgáz Földgázhálózati Kft.	1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.	diszpecser@mvm.hu	+36209442213
08	Natural Gas Service Kft.	4028 Debrecen, Laktanya utca 38. 3. em. 11.	info@naturalgas.hu	+3652953817
11	OPUS TIGÁZ Zrt.	4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi utca 184.	halozatgazdalkodas@opusenergetika.hu	+3680300300
09	OERG Ózdi Energiaszolgáltató és Kereskedelmi Kft.	3600 Ózd, Gyár út 1.	nominalas@oerg.hu	+36304382172

A Korm. rendelet szerinti adatszolgáltatási kötelezettség:

A Felhasználó köteles felhasználási helyenként a szerződés 3. számú mellékletében szereplő nyilatkozatot naprakészen tartani. A felhasználó köteles megadni a kapcsolattartási adatokat, az egyes felhasználási helyek korlátozási kivételbe tartozását, a kivételekhez tartozó nem korlátozható kapacitásokat, csatolni az esetleges engedélyeket, igazolásokat a nyilatkozathoz, valamint a nyilatkozatot aláírni és megküldeni a Kereskedő részére. Ha a felhasználó elmulasztja a nyilatkozattételi kötelezettségét, akkor az ebből eredő **kárért** kizárólag a **Felhasználó felelős**. A nyilatkozat és a szükséges igazolások nélkül egyetlen felhasználási hely sem kerülhet kivételi kategóriába. A **nyilatkozat folyamatosan pótolható**, megtehető és módosítható. A nyilatkozat pótlása nem mentesíti a Felhasználót a korábbi mulasztás következményeinek viselése alól.



3. számú melléklet:

NYILATKOZAT

a földgázellátás biztonságának megőrzését szolgáló intézkedésekről szóló 399/2023. (VIII. 24.) Korm. rendelet szerinti kivételi körbe tartozásról

1. Alulírott (cégnév):

Székhely:

Cégjegyzékszám / nyilvántartási száma:

POD-azonosító:

A felhasználó további db POD-azonosítóval rendelkezik

Kapcsolattartásra vonatkozó adatok:

– Kapcsolattartó szervezeti egység:

– Telefon:

– Elektronikus levélcím, e-mail:

– A cég hivatalos elektronikus elérhetősége (cégkapu):

2. A földgázellátás biztonságának megőrzését szolgáló intézkedésekről szóló 399/2023. (VIII. 24.) Korm. rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a következő korlátozási kivételi körbe tartozom:

1. kivétel ☐ 4. kivétel ☐

2. kivétel ☐ 5. kivétel ☐

3. kivétel ☐ 6. kivétel ☐

3. A kategóriába tartozó kapacitás vagy napi mennyiség (kWh/h vagy kWh/nap):

1. kivétel 4. kivétel

2. kivétel 5. kivétel

3. kivétel 6. kivétel

4. A 13. § (4) bekezdése alapján a korlátozás végrehajtására rendelkezésre álló időtartamtól – legfeljebb 4 óra – eltérésre vonatkozó engedély

Nincs ☐

Van ☐

Az eltérésre vonatkozó engedély száma:

5. Az eltérő időtartam az érintett korlátozási kategória mellett feltüntetendő (óra):

II. kategória III. kategória

6. Ha a 2. pontban megjelölt kivételhez tartozás időtartama határozott idejű, annak lejártá:

7. A 2. pontban megjelölt kivételhez, illetve a 3–6. pontba foglaltak tanúsításához - ha szükséges - igazolással rendelkezem, azt jelen nyilatkozatomhoz csatoltam. Kijelentem, hogy a nyilatkozat tartalma megfelel a valóságnak, tudomásul veszem, hogy a kapcsolattartásra vonatkozó adatokat folyamatosan naprakészen tartom, azok változásáról értesítem a földgázkereskedőt, egyúttal tudomásul veszem, hogy a nyilatkozatban foglaltak valóságtartalmáért a felelősség engem terhel. Tudomásul veszem, hogy korlátozás elrendelése esetén a nyilatkozatomban szereplő nem megfelelő adatok miatti földgázvételezés a korlátozott mennyiségek terhére történő földgázvételezésnek számít, amely miatt a földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény 98/A. § (4) bekezdésben meghatározott ötvenszeres pótdíjfizetési kötelezettségem keletkezik. Tudomásul veszem továbbá, hogy a pótdíjfizetési kötelezettségem teljesítéséig a földgázellátásból kizárható vagyok.

Kelt:

.....

Aláírás