

ÉRKEZETT

2023 MÁJ 24.

1

2023 0524/1/R1

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1. sz módosítás

Amely létrejött egyfelől:

Cégnév	Rosa Immo Kft.
Székhely	1015 Budapest, Ostrom u. 31.
Cégjegyzékszám	01-09-301613
Adószám	26095439-2-41
Pénzüntézet és bankszámlaszám	
Képviseli	Dr. Babai László ügyv.

mint **Megrendelő** (a továbbiakban Megrendelő), valamint

Cégnév	Amiház Kft
Székhely	1131 Budapest, Vőlegény u. 22.
Cégjegyzékszám	01-09-945387
Adószám	22934222-2-41
Pénzüntézet és bankszámlaszám	10102244-44850400-01005007
Képviseli	Tilk Károly ügyv.

mint **Vállalkozó** (a továbbiakban Vállalkozó), együttesen **Felek** (a továbbiakban Felek) között.

1. A Felek 2023. január 16.-án szerződést kötöttek a 1015 Budapest, Ostrom u. 31. szám alatti társasház földszintjén található ingatlan (volt pizzéria) felújítási munkáinak elvégzésére (átalakítás: fitnesz és gyógytorna).

2. A vállalkozói szerződésben meghatározott munkák kiegészítésre kerülnek a következő pótmunkákkal és költségvetéssel:

Nyílás kiváltás I. összege bruttó 607.739,- Ft

Nyíláskiváltás II összege bruttó 2.748.248,- Ft

Előtétfal szellőzés összege bruttó 2.467.009,- Ft

Komfort szellőzés összege bruttó 2.908.375,- Ft

Vegyes pótmunka összege bruttó 2.704.566,- Ft

Nyomáscsökkentő összege bruttó 98.481,- Ft

Ytong ülőke összege bruttó 291.399,- Ft

Lámpa különbözet összege bruttó 84.526,- Ft.

aláírások:

A Pótmunkák vállalkozói díja összegében a műszaki átadás átvételi eljárás lefolytatását követően kerül kifizetésre.

Az eredeti költségvetésben szereplő tétellel csökkentve:

- hőmérsékletszabályozás kiépítése 427.890,-Ft

Így a végösszeg az említett költségekkel **41.999.452,-Ft**

A Felek a 2023.01.16-kötött szerződés egyéb pontjait változatlanul fenntartják.

Ezt a szerződést a Felek egyetértően elfogadták és cégjegyzésre igazoltan jogosult képviselőik aláírták.

**Mellékletek:
Költségvetések**

Budapest, 2023. év 04. hó 28. napján.

.....
a Megrendelő képviseletében

Rosa Immo Kft. ①
1015 Budapest, Ostrom u. 31.
Adószám: 26095439-2-41

AMIHAZ KFT.
1131 Budapest, Völgény u. 22.
Adószám: 22934222-2-41
Közös cég azonosítószám: HU 22934222

.....
a Vállalkozó képviseletében

aláírások: