

2024. DEC. 09.

Épületgépészeti szakvélemény**Trombózisközpont**

Budapest Lövőház U. 1-5 1024

A közelmúltban végzett hibaelemzésünk során megállapítottuk, hogy a mennyezeten elhelyezett Fisher kazettás fan-coil készülékek nem működnek megfelelően fűtési üzemmódban. A probléma feltárása során a következő lényeges megállapításokat tettük:

1. ****Fűtési strang állapota****: A ház által biztosított fűtési strang, amely a bérleményt ellátja, megfelelően működik, és a hőmérséklet biztosítása szempontjából nem mutat problémát.
2. ****Alulméretezett csőszakasz****: A bérleményben található fűtési alapvezetékől utólagosan megcsapolt, alulméretezett csőszakasz (20 mm átmérőjű) csatlakozik a Fisher kazettás fan-coil készülékekhez. Ez a csőszakasz nem képes biztosítani a szükséges vízmennyiséget és nyomást a fan-coil készülékek megfelelő működéséhez. További probléma elzárók szivárgása
3. ****Rögzítési problémák****: A csövek rögzítése nem megfelelő, mivel hiányoznak a szükséges bilincselések csövek rögzítéséhez. Ez a rögzítetlenség további problémákat okozhat, például vibrációt és zajt, valamint a rendszer hidraulikai egyensúlyának felborulását.
4. ****Automata légelenítők hiánya****: A rendszerből hiányoznak az automata légtelenítők, amelyek elengedhetetlenek a levegő eltávolításához a fűtési rendszerből. A levegő jelenléte a rendszerben csökkenti a hatékonyságot, és megakadályozza a megfelelő hőátadást.

Összegzésképpen megállapítható, hogy a hidraulikailag nem megfelelő rendszer nem képes rendeltetésszerűen működni, ami a Fisher kazettás fan-coil készülékek fűtési teljesítményének csökkenéséhez vezet. Javasoljuk a csőszakasz méretének növelését, a megfelelő rögzítési megoldások alkalmazását, elzárók cseréjét valamint az automata légtelenítők beszerelését a rendszer hatékonyságának javítása érdekében.

Kérem, vegyék figyelembe a fenti megállapításokat a további intézkedések során.

Üdvözlettel**Vojtonovszky Gergő**

Ügyvezető

Thermcom Kft.



THERMCOM

1157. Bp. Nyírpalota út 59. X/64
32032273-2-42info@thermcom.huthermcom.gcp@gmail.com

+36 20 434 2171