

ÉRKEZETT

2023 JAN 16.

20230116/3/WH

Ügyszám: 1-1-22-4300-0483-6

Előadó: Nagy Petra

**A FENTI SZERZŐDÉS AZONOSÍTÓVAL RENDELKEZŐ
OTP SZÉCHENYI ÚJRAINDÍTÁSI LIKVIDITÁSI HITEL MAX
KÖLCSÖNSZERZŐDÉS**

1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

A jelen szerződésmódosítás (a továbbiakban: **Szerződésmódosítás**) egyrészről az **OTP Bank Nyrt.** (székhely: 1051 Budapest, Nádor u. 16.; nyilvántartásba vette a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága a 01-10-041585 cégjegyzékszámmon; képviseli: Cser László, osztályvezető és Vonyó Dóra, szenior vállalkozói ügyfélkapcsolati tanácsadó; kapcsolattartó: Dél-dunántúli Régió Kaposvári Igazgatóság, amelynek címe: 7400 Kaposvár, Széchenyi tér 2.; egyéb adatai az Üzletszabályzatokban; a Szerződésmódosítás alkalmazásában: **a Bank**), másrészről

Teljes név: West Health Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 1015 Budapest, Ostrom utca 16. fsz. 1.
Adószám: 24237961-2-41
Cégjegyzékszám: 01-09-997158

Képviselőtében eljáró neve és beosztása: Dr Babai László István, Ügyvezető

(a Szerződésmódosítás alkalmazásában: **az Ügyfél**) (a Bank és az Ügyfél a Szerződésmódosítás alkalmazásában együttesen: **a Felek**) között jött létre 2023. január 16. napon Kaposváron, a következő feltételekkel:

I. PREAMBULUM

1. A kölcsönszerződés

A Bank és az Ügyfél között 2023. január 4. napján 1-1-22-4300-0483-6 számon SZÉCHENYI ÚJRAINDÍTÁSI LIKVIDITÁSI HITEL MAX KÖLCSÖNSZERZŐDÉS(a Szerződésmódosítás alkalmazásában: Kölcsönszerződés) jött létre, amely alapján a Bank a Kölcsönszerződésben meghatározott feltételekkel 157.000.000,- Ft, azaz Százötvenhétmillió forint összegben kölcsönt nyújt az Ügyfél részére.

2. A KÖLCSÖNSZERZŐDÉS ÉS A SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS VISZONYA

- a) A jelen Szerződésmódosítás kizárólag a Kölcsönszerződés módosításait tartalmazza. A jelen Szerződésmódosítás a Kölcsönszerződés elválaszthatatlan részét képezi. A jelen Szerződésmódosítás kizárólag a Kölcsönszerződéssel együtt érvényes.
- b) Amennyiben a Szerződésmódosítás eltérően nem rendelkezik, akkor a Szerződésmódosításban alkalmazott fogalmak a Kölcsönszerződésben meghatározott jelentéssel bírnak.
- c) A Szerződésmódosítással nem érintett részekben a Kölcsönszerződés változatlanul hatályos.

II. A KÖLCSÖNSZERZŐDÉS MÓDOSULÓ RENDELKEZÉSEI

1. A KÖLCSSZERZŐDÉS 2.3.B) ALPONTJÁNAKMÓDOSÍTÁSA

A Kölcsönszerződés 2.3.b) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

“b) Rendelkezésre Tartási Időszak: a jelen Szerződés megkötésének napjától 2023-02-16 napig.”

2. A KÖLCSSZERZŐDÉS 4.1.B) ALPONTJÁNAK MÓDOSÍTÁSA

A Kölcsönszerződés 4.1.b) alpontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

“b) Lejárat Napja: 2025. december 31.”

3. A KÖLCSSZERZŐDÉS 4.2.C) ALPONTJÁNAK MÓDOSÍTÁSA

A Kölcsönszerződés 4.2.c) alpontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

“c) Az Ügyfél a Kölcsön összegét az alábbiak szerint köteles megfizetni:

Törlesztés ütemezése:

Első és/vagy utolsó alkalom kivételével periodikus

Periodikus törlesztés első időpontja: 2023-07-31

Periodikus törlesztések száma: 29

Törlesztés gyakorisága: 1 hónap

Fordulónap: utolsó banki munkanap

Periodikus törlesztés összege: 5 300 000,00 HUF

Periodikustól eltérő utolsó alkalom időpontja: 2025-12-31

Periodikustól eltérő utolsó törlesztés összege: 3 300 000,00 HUF”

III. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. A TELJESÍTÉS ELFOGADÁSA ÉS HATÁLYBALÉPÉSI FELTÉTELEK

1.1. A TELJESÍTÉS ELFOGADÁSA

A jelen Szerződésmódosítás aláírásával az Ügyfél kijelenti, hogy a Bank eddigi teljesítését szerződésszerűnek elfogadja, és elismeri, hogy a Kölcsönszerződés alapján a Banknak a jelen Szerződésmódosítás aláírásáig folyósított Kölcsönökkel tartozik a Kölcsönszerződésben meghatározott feltételekkel.

1.2. A SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS HATÁLYBALÉPÉSÉNEK FELTÉTELEI



A Szerződésmódosítás azt követően lép hatályba, amikor a következő együttes feltételek (a Szerződés alkalmazásában: **Hatálybalépési Feltételek**) maradéktalanul teljesültek:

- a) a Felek a Szerződésmódosítást: megfelelően aláírták, és az így aláírt eredeti Szerződésmódosítást a Bank kézhez kapta;

2. A JELEN SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS KÖTELEZŐ JELLEGE

A Felek a Szerződésmódosítást, ideértve a Kölcsönszerződés és a Biztosítéki Okiratokat, az egyéb kapcsolódó okiratokat a bennük foglalt rendelkezések egyedi megtárgyalását és azok közös értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag megfelelően írják alá.

Ügyfél képviselője megerősíti és kijelenti, hogy megfelelő képviseleti joggal rendelkezik a jelen Szerződésmódosítás aláírásához, az abban foglaltak vállalásához, melyek tekintetében képviseleti joga nem esik korlátozás alá, nincs feltételhez vagy jóváhagyáshoz kötve, vagy az ilyen feltétel teljesült, a jóváhagyás rendelkezésre áll.

Kelt: Kaposvár, 2023. január 16.


OTP BANK Nyrt.
Dél-dunántúli Régió
Kaposvári Igazgatóság
28
Cser László

Cser László
Osztályvezető

OTP Bank Nyrt.

Vonyó Dóra
Szenior vállalkozói
ügyfélkapcsolatai
tanácsadó


West Health Korlátolt Felelősségű Társaság

Dr Babai László István
Ügyvezető

Ügyfél

Záradék

A fenti szerződésmódosítást

Név:	Dr Babai László István
Születési név:	Babai László István
Lakóhely:	1015 Budapest, Ostrom utca 16. fsz. 1.
Születési hely, időpont:	Szekszárd, 1974-04-14
Anyja neve:	Belánszky Judit
Személyi igazolvány:	763843HE
Lakcímet igazoló hatósági igazolvány száma:	301236PL

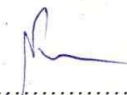
mint Készfizető Kezes, (a továbbiakban: Kezes) elolvastam, megértettem és azt magamra nézve kötelezőnek ismerem el, továbbá kijelentem, hogy arra tekintettel is fenntartom a köztem és a Bank között 2023.01.04.. napján 1-1-22-4300-0483-6 szerződésszámon létrejött Kezességvállalási Megállapodásban (készfizető kezesség) vállalt kötelezettségeimet, valamint elismerem, hogy a Szerződésmódosításból 1 db eredeti példányt átvettem.

Kelt: Kaposvár, 2023. január 16.



Kezes
Dr Babai László István

Előttünk, mint tanúk előtt:



Név:

Nagy Petra

Lakcím:

7461 Kaposvár, Posta utca 70.

Személyazonosító okmány típusa:

személyi igazolvány

Személyazonosító okmány száma:

326665EE

Név:

Borbély Zsolt János

Lakcím:

7443 Somogyjád, Gárdonyi utca 18/a

Személyazonosító okmány típusa:

személyi igazolvány

Személyazonosító okmány száma

701285EE

Ügyszám: 1-1-22-4300-0483-6
Előadó: Nagy Petra

ESG KOCKÁZATOK KEZELÉSE KIZÁRÁSI LISTÁVAL KAPCSOLATOS NYILATKOZAT

Alulírott

Teljes név: West Health Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 1015 Budapest, Ostrom utca 16. fsz. 1.
Adószám: 24237961-2-41
Cégjegyzékszám: 01-09-997158
Képviselőtében eljáró neve és beosztása: Dr Babai László István , Ügyvezető

(a továbbiakban: **Ügyfél**) hivatkozva a köztem és az **OTP Bank Nyrt.** (székhely: 1051 Budapest, Nádor u. 16.; nyilvántartásba vette a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága a 01-10-041585 cégjegyzékszámom; továbbiakban: **Bank**) között létrejött 1-1-22-4300-0483-6 szerződésszámú kölcsönszerződésre/hitelszerződésre (továbbiakban az összes mellékletével együtt: **Szerződés**), a Szerződés vonatkozásában, a Szerződés részeként az alábbi nyilatkozatot teszem.

1. Tudomásul veszem, hogy a „**Kizárási Lista**” jelenti a fenntartható (zöld) finanszírozás, a pénzügyi rendszerre hatást gyakorló ún. ESG kockázatok kezelése érdekében meghatározott alábbi listát:

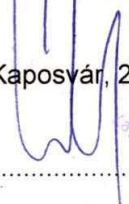
- a) Ügyletek és Ügyfelek, melyek a finanszírozással érintett ország jogszabályait vagy a nemzetközi jogot sértik, mint például
- Illegális fegyverkereskedelem
 - Tiltott szerencsejáték
 - Illegális kábítószer és gyógyszerkereskedelem
- b) Ügyletek és Ügyfelek, melyek a finanszírozással érintett ország jogszabályait vagy a nemzetközi jogot sértik az alábbi tevékenységek kapcsán
- PCB-ket tartalmazó termékek gyártása és kereskedelme (PCB – a poliklórozott bifenilek erősen mérgező vegyületek, melyek gyártását a környezetben tartósan megmaradó szerves szennyező anyagokról szóló Stockholmi Egyezmény tiltja (kihirdette: 2008. évi V. törvény).
 - Olyan gyógyszerek, rovar- és gyomirtó szerek, valamint veszélyes összetevők gyártása és kereskedelme, melyek nemzetközi tiltás, vagy kivezetési kötelezettség alá esnek az Európai Parlament és a Tanács 1107/2009/EK Rendeletében (2009. október 21.) foglaltak szerint.
 - Olyan, az ózonréteg elvékonyodásában szerepet játszó vegyi összetevők gyártása és kereskedelme, melyek nemzetközi kivezetési kötelezettség alá esnek az Európai Parlament és a Tanács ózonréteget lebontó anyagokról szóló 1005/2009/EK Rendeletében (2009. szeptember 16.) foglaltak szerint.
 - A CITES egyezmény (Washingtonban, 1973. március 3. napján elfogadott, a veszélyeztetett vadon élő állat- és növényfajok nemzetközi kereskedelméről szóló egyezmény, mely a 2003. évi XXXII. törvényben került kihirdetésre) hatálya alá tartozó vadállatok, belőlük készült termékek kereskedelme.
 - Nemzetközi jogszabályok által tiltott, határokon átnyúló hulladékmozgatás, -kereskedelem, beleértve az Európai Parlament és a Tanács hulladékszállításáról szóló 1013/2006/EK Rendeletében (2006. június 14.) foglaltakat.
- c) Nemzetközi kereskedelem az érintett országok (export, import és tranzit) által kiadott érvényes export/import/tranzit engedélyek vagy más hivatalos jóváhagyás hiányában.

- d) A biodiverzitás és a kulturális örökség megőrzésére vonatkozó nemzetközi egyezmények és helyi jogszabályok által tiltott tevékenységek, beleértve, de nem kizárólagosan a Biológiai Sokféleség Egyezmény kihirdetéséről szóló 1995. évi LXXXI. törvényben foglaltakat.
- e) Vonóhálószerű történő tengeri halászat 2,5 km hosszúságú meghaladó hálószerű, beleértve, de nem kizárólagosan az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2019/1241 Rendeletében foglaltakat.
- f) Olaj és más veszélyes vegyi anyag szállítása olyan (tanker) hajókkal, melyek nem felelnek meg a Nemzetközi Tengerészeti Szervezet (IMO) követelményeinek, beleértve, de nem kizárólag a 2001. évi XI. törvénnyel kihirdetett, a Londonban, 1974. november hó 1. napján kelt „Életbiztonság a tengeren” tárgyú nemzetközi egyezményben és az ahhoz csatolt 1978. évi Jegyzőkönyvben („SOLAS 1974/1978”), a 2002. évi XXXIV. törvénnyel kihirdetett, a tengeren való összeütközések megelőzésére vonatkozó nemzetközi szabályokról szóló 1972. évi egyezményben („COLREG 1972”), valamint a 2001. évi X. törvénnyel kihirdetett, a hajókról történő szennyezés megelőzéséről szóló 1973. évi nemzetközi egyezményben és az ahhoz csatolt 1978. évi Jegyzőkönyvben („MARPOL 1973/1978”) foglaltakat.
- g) Palagáz feltárása, bányászata, kitermelése és feldolgozása Európában az Európai Parlament és a Tanács 2011/92/EU Irányelvében foglaltak szerint.
- h) Nyíltszíni szénbányászat „Mountain top removal” technológia alkalmazásával.
- i) Szörme előállításához kapcsolódó tevékenységek és elsődlegesen ilyen célból történő állattartás, Azbeszt szál, illetve ezt hozzáadott összetevőként tartalmazó termékek és keverékek előállítása, felhasználása és kereskedelme az Európai Parlament és Tanács (EU) 2016/1005 Rendeletével módosított 1907/2006 Rendeletében (a vegyi anyagok regisztrálásáról, értékeléséről, engedélyezéséről és korlátozásáról (REACH)) foglaltak szerint.
- j) Higany és higanyvegyületek exportja, valamint a hozzáadott higanyt tartalmazó termékek előállítása, exportja és importja, beleértve, de nem kizárólag a higanyra vonatkozó Minamata Egyezmény kihirdetéséről szóló 2016. évi CLII. törvényben, valamint az Európai Parlament és Tanács (EU) 2017/852 Rendeletében foglaltakat.
- k) a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény XXIII. fejezetének rendelkezéseibe ütköző tevékenységek közül a környezetkárosítás, természetkárosítás, hulladékgazdálkodás rendjének megsértése, illetve az ózonréteget lebontó anyaggal visszaélés bűncselekményei, melyeket ilyen tevékenység vagy magatartás miatt bíróság vagy felügyeleti hatóság elmarasztalt.

2. Az Ügyfél kijelenti, hogy ő, valamint tevékenysége nem tartozik a Kizárási Lista által tiltott ügyfelek és tevékenységek körébe.

3. Az Ügyfél kijelenti, hogy megismerte és kifejezetten elfogadja a Szerződés részét képező Vállalkozói Üzletág Üzletszabályzata I.5. (ESG kockázatok kezelésével kapcsolatos rendelkezések) pontját, beleértve, de nem kizárólag a Kizárási Listára vonatkozó nyilatkozat megismétlésére (2. alpont), a Bank ellenőrzési jogára (3. alpont), Kizárási Listával kapcsolatos kötelezettségvállalásokra (4. alpont), Kizárási Listával kapcsolatos nyilatkozatok és kötelezettségvállalások megsértésére, így a Bank azonnali hatályú felmondási jogára (5. alpont) vonatkozó rendelkezéseket.

Kelt: Kaposvár, 2023. január 16.


 Cser László
 Osztályvezető
 OTP Bank Nyrt.


 Vonyó Dóra
 Szenior vállalkozói
 ügyfélkapcsolati
 tanácsadó

West Health Korlátolt Felelősségű Társaság


 Dr. Babai László István
 Ügyvezető

Ügyfél