

Kiegészítő melléklet

Cégnév: **West HEALTH KFT.**
Statisztikai számjel: 24237961-2-41
Cégjegyzék száma: 01-09-997158
Székhely: 1015 Budapest, Ostrom u. 16. Fsz/1.

I. Általános rész

Alakulás időpontja: 2013.01.24
Tulajdonosok: belföldi magánszemély
Mérleg fordulónapja: 2019.12.31

Piaci pozíciók, várható tendenciák:

Folyamatos megrendelés, a konkurencia ellenére jó piaci pozíciók.
A számviteli politika fő célja változatlanul a társaság életében végbemenő gazdasági folyamatok pontos leképezése, a vagyoni, pénzügyi, jövedelmezőségi helyzet valós kimutatása, a tevékenységek megtartása, fejlesztése, kibővítésének segítése volt, valamennyi számviteli alapelv következetes betartásával, az alapelvektől a cég nem tért el, azt semmi nem indokolta.

Az értékelési eljárások a számviteli törvény előírásainak betartásával kerültek kialakításra.
A tárgyi eszközök nyilvántartási (könyvszerinti) értéke a bruttó értékre vetített lineáris leírási kulccsal számított értékcsökkenéssel csökkentett bruttó érték, a leírási kulcsok a Társasági Adó törvényben "ajánlott" mértékkel egyezően kerültek megállapításra.
Kisértékű tárgyi eszközök leírása használatba vételkor egyösszegben történt.
A cég belső számviteli szabályait számviteli politikájában határozza meg, melynek része a számlarend, az értékelési, leltározási és a pénzkezelési szabályzat.

A Kft. mérlege "A" változatban, eredmény-kimutatása összköltségeljárással "A" változatban készült.

A mérlegkészítés időpontja: 2019. május 25.

Mérlegkészítés időszaka alatt bekövetkezett lényegesebb események:

Folyamatos stabil működés.
Eszközök és források értékelésénél a számviteli törvény előírásai az irányadók, a cég nem él a piaci értéken való értékelés lehetőségével, nincs értékhelyesbítés.
A társaság él a társasági adó által kínált lehetőséggel, a tárgyi eszközök bruttó értékének egészét érvényesíti értékcsökkenési leírásként, ezért a beszerzett tárgyi eszközök maradványértéke 0 Ft.

Eszközök és kötelezettségek leltározása ill. egyeztetése alapján került összeállításra a mérleg, a vállalkozásnál a vállalkozás folytatásának elve egyértelműen érvényesül, ezt támasztja alá a mérlegkészítés időszaka alatti kiegyensúlyozott működés is.

Vagyoni helyzet alakulása (eFt)	2018	2019
1. Tartósan befektetett eszközök aránya	63%	61%
<u>Befektetett eszközök</u>	126 702	156 305
<u>Eszközök összesen</u>	200 599	258 128
2. Bef. eszközök fedezettsége (működés biztonsága)	72%	94%
<u>Saját tőke</u>	91 148	146 794

Befektetett eszközök	126 702	156 305
3. Tárgyi eszközök hatékonysága	670%	793%
<u>Nettó árbevétel</u>	433 367	529 789
Tárgyi eszközök	64 692	66 795
4. Saját tőke aránya	45%	57%
<u>Saját tőke</u>	91 148	146 794
Összes forrás	200 599	258 128
5. Működő tőke		
Jegyzett tőke	3 000	3 000
Jegyzett de be nem fiz. Tőke (-)	-	0
Tőketartalék	-	0
Lekötött Tartalék	-	0
Eredménytartalék (+-)	51 124	88 148
<u>Adózott eredmény (+-)</u>	37 024	55 646
Működő tőke	91 148	146 794
6. Működő tőke aránya	45%	57%
<u>Működő tőke</u>	91 148	146 794
Összes forrás	200 599	258 128

Pénzügyi helyzet alakulása

1. Likviditási ráta I. alakulása	124%	242%
<u>Forgóeszközök</u>	73 897	101 823
Rövid lejáratú kötelezettségek	59 547	42 136
2. Likviditási ráta II. alakulása	92%	241%
<u>Forgóeszközök - Követelések</u>	54 660	101 556
Rövid lejáratú kötelezettségek	59 547	42 136
3. Likviditási mutató alakulása	72%	99%
<u>Forgóeszközök</u>	73 897	101 823
Kötelezettségek	102 667	102 377
2. Hitelfedezettségi mutató	124%	242%
<u>Követelések+pénzeszközök</u>	73 897	101 823
Rövid lejáratú kötelezettségek	59 547	42 136
3. Eladósodottság mértéke	113%	70%
<u>Kötelezettség</u>	102 667	102 377
Saját tőke	91 148	146 794
4. Vevők átfutási ideje (nap)	0 nap	0 nap
Nettó árbevétel	433 367	529 789

Jövedelmezőség alakulása

1. Hozam-és teljesítménymutató (eFt)

Nettó árbevétel	433 367	529 789
Egyéb bevételek (+)	-	0
ÖSSZES BEVÉTEL	433 367	529 789
Aktivált saját teljesítmény értéke (+)	-	0
BRUTTÓ TERMELESI ÉRTÉK	433 367	529 789
Anyagjellegű ráfordítás (-)	317 482	379 663
HOZZÁADOTT ÉRTÉK	115 885	150 126
Értékcsökkenési leírás (-)	4 875	5 132
NETTÓ TERMELESI ÉRTÉK	111 010	144 994
2. Eszközhatékonyság	179%	225%
<u>Hozzáadott érték</u>	115 885	150 126
Tárgyi eszközök	64 692	66 795
3. Eszközmegtérülés	670%	793%
<u>Nettó árbevétel</u>	433 367	529 789
Tárgyi eszközök	64 692	66 795
4. Működő tőke jövedelmezősége	50%	45%
<u>Szokásos vállalkozói eredmény</u>	45 363	65 367
Működő tőke	91 148	146 794
5. Árbevétel arányos jövedelmezőség	11%	13%
<u>Üzemi eredmény</u>	46 149	66 598
Nettó árbevétel	433 367	529 789
6. Bérhányad	15%	14%
<u>Személyi jellegű ráfordítások</u>	63 036	74 778
Nettó árbevétel	433 367	529 789
7. Anyaghányad	73%	72%
<u>Anyagjellegű ráfordítások</u>	317 482	379 663
Nettó árbevétel	433 367	529 789

2. Specifikus rész

A mérlegre és az eredménykimutatásra egyaránt vonatkozik, hogy a bázis és tény adatok összehasonlíthatók elemzéshez valós következtetések vonhatók le a nyilvánosságra hozott adatokból.

a.) Mérleggel kapcsolatos kiegészítések

Befektetett eszközök nyilvántartási értékének alakulása (eFt)

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Immateriális javak	0	0	0	0

Ingatlanok	56 175	0	1 309	54866
Gépek ber.felsz.járművek	2 661	8 109	3 824	6946
Egyéb ber.felsz.járművek	5 093	1 316	2 188	4221
Kisértékű eszközök	762	248	248	762
Beruházások	0	0	0	0
Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0	0
Összesen	64 691	9 673	7 569	66 795

Befektetett eszközök értékcsökkenésének (értékvesztésének) alakulása (eFt)

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Immateriális javak	0	0	0	0
Ingatlanok	3 352	1 309	0	4661
Gépek ber.felsz. Járművek	4 289	3 824	0	8113
Egyéb ber.felsz.járművek	5 733	2 188	0	7921
Kisértékű eszközök	1 793	248	0	2041
Beruházások	0	0	0	0
Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0	0
Összesen	15 167	7 569	0	22 736

Tárgyi eszközöknél a csökkenés tervszerinti lineáris leírás.

Értékvesztés a befektetett pénzügyi eszközöknél, készleteknél nem került elszámolásra, azt semmi nem indokolta, nincs bef. Pü-i eszköz.

Beruházások: kis értékű tárgyi eszközök, járművek, számítógépek .
és egyéb berendezések.

Hátrasorolt eszközök, kötelezettségek nincsenek.

A társaság semmilyen támogatásban nem részesült.

Kutatás, kísérleti fejlesztés tárgyában nem merült fel költség, környezetvédelemmel kapcsolatosan elszámolt költségek összege 0 eFt, jövőbeni várható kötelezettség nem lesz.

3. Tájékoztató rész

A Társaság ügyvezetői
Dr. Babai László

Személyi jellegű ráfordítások állománycsoportonkénti bontásban (eFt)

Megnevezés	létszám	munkabér	személyi jell. egy.
fizikai	0	0	0
nem fizikai	22	74 778	0
teljes munkaidős	22	74 778	0
nem teljes munkaidős	0	0	0
Összesen	22	74 778	0

Átlagos állományi létszám 2019-ban : 22 fő

A társaságnál felügyelő bizottság, könyvvizsgáló nem működik, jogszabályok szerint.

A cég Éves egyszerűsített beszámolóját Hernicz Józsefné (regisztrációs szám: 179825) állította össze.

A társaság a mérlegkészítés időszakában is kiegyensúlyozottan működik.

Budapest, 2020.május 25.

PH

ügyvezető