

ERKEZETT

2024. MÁJ 30.



**Budapest Főváros
Kormányhivatala
Földhivatali Főosztály**

WEST HEALTH KFT
BUDAPEST I.KER.
Ostrom utca 16.fsz.1
1015



Ügyiratszám: 94490/1/2024

Ügyiratszám: 94490/1/2024

Tárgy: **elidegenítési és terhelési tilalom törlése és jelzálogjog törlése**

Kérjük, hogy válaszában a fenti
ügyiratszámra szíveskedjen hivatkozni!

Ügyintéző: Bálint Éva
Telefon: 0615504151

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály Pataki Péter végelszámoló jelzálogjog-,
illetve elidegenítési és terhelési tilalom tényének törlése iránti kérelmére indult eljárásban meghozza a
következő döntést:

H A T Á R O Z A T

A BUDAPEST I.KER. belterület, **13967/0/A/13** helyrajzi szám alatt felvett II/11. sorszám alatt: 1/1
hányadban WEST HEALTH KFT cím: 1015 BUDAPEST I.KER. Ostrom utca 16.fsz.1 tulajdonában
lévő ingatlanra

III/13. sorszám alatt: Jelzálogjogot 62 700 000,00 - azaz, Hatvankettőmillió-hétszázezer - FT erejéig
SBERBANK MAGYARORSZÁG ZRT. "V.A." cím: 1088 BUDAPEST VIII.KER. Rákóczi út 1-3. (utalás:
III/11.) **törlöm.**

III/14. sorszám alatt: Elidegenítési és terhelési tilalom tényét a jelzálogjog biztosítására SBERBANK
MAGYARORSZÁG ZRT. "V.A." cím: 1088 BUDAPEST VIII.KER. Rákóczi út 1-3. (utalás: III/13.)
törlöm.

Döntésem ellen fellebbezésnek helye nincs. Akinek jogát a döntés sérti, ellene közigazgatási pert
indíthat. A Fővárosi Törvényszékhez (1027 Budapest, Tölgyfa u. 1-3.) címzett keresetlevelet a vitatott
határozat közlésétől számított 30 napon belül Budapest Főváros Kormányhivatalánál (levélcím: 1590
Budapest, Pf. 101.; Hivatali Kapu használata esetén a hivatal rövid neve: BFKH, KRID azonosító:
318654158) kell benyújtani. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének
kérelmére azonban tárgyalást tart.

I N D O K O L Á S

Pataki Péter végelszámoló 2024.05.13. napján a Budapest I.KER. belterület, **13967/0/A/13** helyrajzi szám alatt felvett ingatlanra jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom törlése iránti kérelmet nyújtott be Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztályához. Kérelméhez csatolta a Budapesten, 2024.05.02. napján kelt törlési engedélyt. A képviseleti jogosultságokat igazoló iratok az elektronikus cégnyilvántartásból lekérdezésre kerültek.

A benyújtott okiratok alapján a rendelkező részben foglaltak szerint jártam el.

Az eljárás díja, 6.600,- Ft. megfizetésre került.

Az ügyintézési határidőt az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 50. § (2) bekezdés c) pontja állapítja meg. Az ügyintézési határidőbe nem számít bele az Ákr. 50. § (5) bekezdésében meghatározott eljárási cselekmények időtartama.

A döntéshozatal az Ákr. 41. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a 41. § (2) bekezdése alapján teljes eljárásban történt.

A döntés közlésére az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. tv. 52. §-a irányadó.

Határozatom az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI tv. 6. § (1) bekezdésén, a 26. § (1)-(3) és (6) bekezdésén, a 29 §-án, 32. § (1)-(3) bekezdésén, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. 5:167. §-án alapul.

A közigazgatási per lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja.

Budapest Főváros Kormányhivatala hatáskörét az egyes földügyi eljárások részletes szabályairól szóló 384/2016. (XII.2.) Kormányrendelet 3. § (1) bekezdés és a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Kormányrendelet 37. § (1) bekezdése, míg illetékességét 383/2016. (XII.2.) Kormányrendelet 3. § (3) bekezdés b) pontja állapítja meg.

dr. Sára Botond főispán megbízásából

.....
Bálint Éva vezető-főtanácsos
(Tel.:550-4151)

Budapest, 2024. május 22.

Kapja:

- 1 Pataki Péter Végelszámoló
- 2 WEST HEALTH KFT
- 3 Irrattár



BUDAPEST V.KER.Bajcsy-Zsilinszky út 78. 1.em.
BUDAPEST I.KER.Ostrom utca 16.fsz.1
Helyben