

Ingatlan-nyilvántartási kérelem I.

A vékony vonallal bekeretezett rovatokat a kérelmező vagy a nevében eljáró képviselő tölti ki. A kérelem kitöltésével kapcsolatban a kérelmező/képviselő a körzeti földhivatal ügyfélszolgálatán tájékoztatást kérhet.

A kérelmező családi és utóneve/megnevezése:		K&H Bank Zrt
A kérelmező születési neve:		
A kérelmező lakcíme/székhelye (telephelye):		1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.
A kérelmező értesítési címe (elektronikus is lehet), ügyintézőjének neve, telefonszáma ¹ :		Ruffné Szeleccki Zita, 1211 Budapest. Kossuth Lajos u. 97. zita.szeleccki@kh.hu (06 30) 254 30 73
A kérelmező személyi azonosítója/statistikai azonosítója:		10195664
A természetes személy, kérelmező állampolgársága:		
A kérelmező képviselőjében eljáró képviselő adatai	képviselő neve/megnevezése:	Ruffné Szeleccki Zita és Krajczár Hajnalka
	képviselő lakcíme/székhelye (telephelye):	
A kérelemhez kapcsolódó földhivatali iktatószám ² :		

A változással érintett ingatlanok darabszáma:	1
A változással érintett egyes ingatlan (ok) részletezése a következő oldalon, ill. pótlap (ok)on	
A bejelentett állandó lakcím átvezetését a kérelmező igényli-e ³ :	Igen Nem
Soron kívüli ügyintézés a kérelmező igényel-e:	Igen Nem
Fizetendő összes ig. szolgáltatási díj (az egyes ingatlanokra is tekintettel):	20.000,- forint
Fizetési mód:	a) készpénz befizetés b) készpénz-átutalási megbízás c) átutalási megbízás d) bankkártyás fizetés
Megjegyzés: Alulírott Ruffné Szeleccki Zita és Krajczár Hajnalka nyilatkozom, aláírási címpéldányom, mint a K&H Bank Zrt. képviselőjének közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldánya az illetékes cégbírósághoz benyújtásra került, amely tény a cégjegyzék tartalmaz, ezért az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI törvény 37.§ (3b) bekezdése értelmében kérjük, hogy az ingatlanügyi hatóság az aláírási címpéldányt a cégbíróságtól elektronikus úton, közvetlen lekérdezéssel szerezze meg.	
Mellékletek: zálogszerződés 3 db eredeti példányban	

Budapest, 2025.01.20.

K&H Bank Zrt.
Budapest
163.

Ruffné Szeleccki Zita
üzleti ügyfelek vezető kapcsolattartó

Krajczár Hajnalka
kkv csoport asszisztens

¹ Kitöltése nem kötelező

² Ha az előzményekből már ismert.

³ A lakcímváltozást a földhivatal kizárólag az illetékességi területén fekvő ingatlanok vonatkozásában és csak abban az esetben vezeti át, ha a kérelmező a tulajdonjog bejegyzéséről szóló határozat kézbesítését követő 30 napon belül azt a személyi adat- és lakcímnyilvántartó hatóságnál (okmányiroda) bejelenti.

A vastag vonallal bekeretezett rovatokat a Földhivatal tölti ki

A fizetési mód a) és d) pontja (készpénz befizetés vagy bankkártyás fizetés) esetén a földhivatali pénztáros nyilatkozata:

pénztáros

A beérkezett ingatlan-nyilvántartási kérelem vizsgálata

Személyes mentesség esetén nyilatkozat, melléklet csatolva

Igen

Nem

Soron kívüli ügyintézés kérelmezése miatt döntést igényel

Igen

Nem

Az ig. szolg. díjra vonatkozó részletező (II.) és összesítő (I.) rov. kitöltve

Igen

Nem

Készpénz befizetés, bankkártyás fizetés esetén a pénztáros nyilatkozata rendben

Igen

Nem

A b) vagy c) pont szerinti fizetési mód esetén melléklet csatolva

Igen

Nem

A vizsgálat a kérelmező jelenlétében történt

Igen

Nem

A vizsgálatot elvégezte:

Ingatlan-nyilvántartási kérelem II.

A változással érintett ingatlan(ok) részletezése

1. Sorszám	2. Település	3. Helyrajzi szám	4. A kérelem tárgya ⁴	5. Személyes vagy tárgyi mentesség ⁵	6. A fizetendő igazgatási szolgáltatási díj mértéke ⁶
1.	Budapest I. kerület	13967/0/A/15	K&H Bank Zrt. ingatlant terhelő jelzálog 76 500 000,- HUF forint összegben és ennek biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzése.		20.000,-

folytatás pótlapon: Igen Nem

pótlapok száma: _____


 kérelmező/képviselő Krajczár Hajnalka
 ügyvezető igazgató
 Ruffné Szeleczki Zita
 üzleti ügyfelek vezető kapcsolattartó

⁴ A hatóság döntésére irányuló kifejezett kérelmet a 4. számú oszlopba kell beírni, feltüntetve a jogosult(ak)at is. Azonos ingatlanra vonatkozó több kérelem esetén a kérelmeket egy sorban kell feltüntetni.

⁵ Tárgyi mentesség a kérelem tartalmától függően a Díjtv. 32/C. § (1) bekezdés b)–k) pontjai alapján igényelhető, a megfelelő jogszabályhely hivatkozással.

Személyes mentesség a kérelmező személyétől függően a Díjtv. 32/B. § (2) bekezdés a), e), k) pontjai alapján igényelhető, a megfelelő jogszabályhely hivatkozással.

⁶ Az azonos ingatlanra vonatkozó, a 4. oszlopban feltüntetett kérelmek esetén a Díjtv. 32/D. § szerint csak a legmagasabb igazgatási szolgáltatási díj fizetendő meg, ha azonban a 6. oszlop szerint a 32/C. § (1) bekezdése b)–k) pontjának valamelyike mindegyik kérelemre fennáll az adott ingatlan vonatkozásában igazgatási szolgáltatási díjat nem kell fizetni.