

2021.08.31 / 11/24

AXIS

ÉPÍTÉSZIRODA KFT
1024 BUDAPEST, MARGIT KRT. 5/A
+36-1-789-0515 www.axisepitesz.hu

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrészt **West Health Kft.** (1015 Bp., Ostrom u. 16., fsz. 1.; adószám: 24237961-2-41), mint **megrendelő**,

másrészt az **AXIS Építész Iroda Kft.** (1024 Bp., Margit krt. 5/a; adószám: 10398506-2-41), mint **tervező**

között, az alábbi feltételekkel:

1./ Tervező elvállalja:

Az „**Életmód és Tájturizmus**” épület (Somlószlós, hrsz.: 621/29)

tanulmánytervének elkészítését

2025.július 9-i határidővel, az alábbi tartalommal:

- geodéziai felmérés
- építészeti tervek:
 - helyszínrajz M=1:500
 - alaprajz M=1:100
 - metszet M=1:100
 - homlokzatok M=1:100
 - távlati kép

2./ A tervdokumentáció alapját a tervezési program és a tervezési ajánlat képezi.

3./ A szerződésben rögzített feladatok elvégzéséért tervezőt **520.000.-Ft, azaz Ötszáznhúszezer forint + ÁFA** tervezési díj illeti meg, a számla átadását követő 8 napon belül, átutalással.

4./ Késedelmes tervszállítás esetén tervező, késedelmes kifizetés esetén pedig megrendelő köteles a mindenkorli jegybanki alapkamatnak megfelelő késedelmi kötbért fizetni.

Tervező jogosult az előteljesítésre és az ennek megfelelő számlázásra.

5./ Megrendelő tudomásul veszi, hogy a dokumentáció tartalma tervező szellemi tulajdonát képezi, melyet a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény véd és ezért megbízó azokat csak a szerződésben meghatározott célra jogosult felhasználni.

6./ Tervező kijelenti, hogy rendelkezik az adott tervezési feladat elvégzéséhez szükséges tervezői jogosultsággal.

7./ Megrendelő jogosult a tervezési munkát figyelemmel kíséreni, a tervező kezdeményezése alapján részt vesz a tervbírálókon, konzultációkon, az elkészült munkarészekkel kapcsolatban a továbbtervezés szempontjából lényeges kérdésekben a megkeresést követő 3 napon belül állást foglal. A jóváhagyásával készült megoldást megrendelő utólag nem kifogásolhatja, illetve annak megváltoztatására vonatkozó igényének következményeit (tervezési díj, határidő módosítása) viselnie kell.

Amennyiben megrendelő részéről jelen szerződéstől eltérő vagy újabb kívánságok merülnek fel a tervekkel kapcsolatban, úgy azok teljesíthetőségéről, határidő- és költségkihatásairól tervező három napon belül nyilatkozik.

- 8./ Ha a tervdokumentáció elkészítéséhez a jelen szerződés megkötésekor nem ismert, illetve a szerződésben fel nem tüntetett további adatszolgáltatás, vagy közbenső intézkedés válik szükségessé, megrendelő a szükséges időn belül az adatokat tervező rendelkezésére bocsátja, illetve a szükséges intézkedéseket megteszi. Ha az adatszolgáltatáshoz vagy közbenső intézkedés megtételéhez szükséges idő ezt indokolja, a felek - az érdekelt fél kezdeményezésére - a tervezési határidőt módosítják. Amennyiben megrendelő a jelen szerződésből ráháruló határidőket késedelmesen teljesíti, a vonatkozó tervezési határidők a késéssel arányosan meghosszabbodnak.
- 9./ Megrendelő a szerződés felmondása esetén köteles helytállni a tervező által már elvállalt kötelezettségeikért, valamint tervező addig elvégzett munkájának ellenértékét és költségeit megtéríteni.
- 10./ Felek a szerződés teljesítése érdekében messzemenően együttműködnek, a keletkezett esetleges nézeteltérések tisztázását elsősorban közvetlen tárgyalások útján kísérik meg.
- 11./ A tervezési szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk., valamint az azt kiegészítő jogszabályok az irányadók.

Jelen szerződés két, egymással szó szerint megegyező példányban készült, melyet felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen írtak alá.

Budapest, 2021. július 8.


 AXIS Építész Iroda Kft.
TERVEZŐ
 BUDAPEST
 MARGIT KRT. 5/A IV.3.
 TEL: 315-1971-438-4957
 FAX: 438-4956
 ÉPÍTÉSZIRODA KFT.

Budapest, 2021. július 8.


 West Health Kft.
MEGBÍZÓ
 West Health Kft. ⑨
 1015 Budapest
 Ostrom u.16.
 Adószám: 24237961-2-41