



KÖLCSÖN SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről

Név:	West Health Kft.
Székhely:	1015 Budapest, Ostrom u. 16. fsz. 1.
Adószám:	24237961-2-41
Cégjegyzékszám:	01-09-997158
Képviseli:	dr. Babai László, ügyvezető

mint lincsesz-értékesítő, mint **Jogosult** (továbbiakban *Jogosult*), másrészről

Név:	PM Ostrom 16 Lift Kft.
Székhely:	1015 Budapest, Ostrom utca 16. fszt. 1.
Adószám:	27089231-2-41
Cégjegyzékszám:	01-09-348752
Képviseli:	dr. Babai László, ügyvezető

mint licensz-vásárló, mint **Kötelezett** (továbbiakban *Kötelezett* együttesen *Szerződő Felek* vagy *Felek*) között alulírott napon és helyen az alábbiak szerint:

A tagi kölcsön

1. A Felek megállapítják, hogy a Jogosult a Kötelezett 50% arányú üzletrészenek tulajdonosa. A Jogosult 2019.11.20. napon **5.500.000,- Ft azaz ötmillió ötszázezer forint** kölcsönt nyújt tagi kölcsön jogcímen a Kötelezettnek.
2. A Kötelezett vállalja, hogy a kölcsönt a Jogosult pénzforgalmi számlájára 2019.11.20. napon átutalással fizeti meg.
3. Az 5. pontban foglaltak kivételével, a Jogosult a kölcsönt határozatlan időre nyújtja. Jelen pontban foglalt rendelkezés nem érinti az 5. pontban foglaltak érvényességét.
4. A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban a **Ptk.**) **6:47.§-a** szerint a kölcsön futamideje alatt a Kötelezett – a Jogosult számára – a jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű kamat megfizetésére köteles.
5. A Kötelezett késedelme esetére, a **Ptk. 6:48. §-ában** meghatározott késedelmi kamatot köteles a Jogosult számára megfizetni.
6. A Jogosult üzletrészenek átruházásával vagy tagsági jogviszonyának megszűnésével – a tagsági jogviszony megszűnésének időpontjában – a Kötelezett jelen kölcsönszerződés alapján fennálló, valamennyi kötelezettsége esedékessé válik.



Egyéb rendelkezések

7. A Felek a jelen Szerződés teljesítése során felmerülő, valamennyi vitás kérdést elsősorban megbeszélések, tárgyalások útján, jóhiszeműen kötelesek rendezni. Megállapodás hiányában a Felek a jelen Szerződésből eredő, bármilyen jogvitájuk esetén kikötik a Fővárosi Ítéltábla kizárólagos illetékességét.
8. A Kötelezett köteles a Jogosultat haladéktalanul értesíteni arról, ha átalakulását, végelszámolását kezdeményezte, ha ellene felszámolási vagy csődeljárás indult.
9. A jelen Szerződést a Felek kizárólag írásban módosíthatják.
10. A jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben Magyarország jogszabályai, különösen a **Ptk.** rendelkezései irányadók.
11. A jelen Megállapodás a Felek kölcsönösen megtárgyalt és jóváhagyott feltételeit tartalmazza. A Felek a jelen Megállapodást átolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.
12. A jelen 2 (kettő) eredeti példányban készült Megállapodás 2 (kettő) számozott oldalból áll, abból 1 (egy) a Jogosultat, 1 (egy) a Kötelezettet illet.

Kelt: Budapest, 2019. 11.19.

West Health Kft. ⑧
1015 Budapest, Ostrom u. 16.
Adószám: 24237961-2-41

Jogosult

**PM Ostrom 16 Lift Beruházó
és Üzemeltető Kft. ②**
1015 Budapest, Ostrom u. 16. fsz. 1.
Adószám: 27089231-2-41

Kötelezett

Tanú 1:

Tanú 2:

KRILLER NORBERT

név

1061 VÁTISSZABADÓI, JUNA U. 51

cím

SZOBONYA Tünde

név

3526 MINKOLC, BUDA U. 20.

cím