



HOTEL WELLAMARIN

COLOURS YOUR CONFERENCE ★★★★★

SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrészt a

CÉGNÉV: MEDIAD TANÁCSADÓ KFT.
SZÁMLÁZÁSI CÍM: 1015 BUDAPEST, OSTROM UTCA 16. FSZ./5
CÉGJEGYZÉKSZÁM: 01 09 999778
ADÓSZÁM: 12960145-2-41
BANKSZÁMLASZÁM:
KAPCSOLATTARTÓ NEVE: SZILINÉ GERGELY ANDREA
E-MAIL CÍME: GERGELY.ANDREA@PRIMAMEDICA.HU
TELEFONSZÁMA: +36 30/ 478 – 9673
mint **Megrendelő** (továbbiakban: Megrendelő)

másrészt a

CÉGNÉV: WELLAMARIN KFT.
SZÁMLÁZÁSI CÍM: 8621 ZAMÁRDI, EÖTVÖS U. 15/1
CÉGJEGYZÉKSZÁM: 14-09-304837
ADÓSZÁM: 12774742-2-14
BANKSZÁMLASZÁM: 1030 0002 2014 2612 0000 3285
KAPCSOLATTARTÓ NEVE: BUZSÁKI ANNA
E-MAIL CÍME: SALES2@WELLAMARIN.HU
TELEFONSZÁMA: 06-84/545-808
mint **Szolgáltató** (továbbiakban: Szolgáltató)

között az alábbi napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

A Megrendelő megrendeli, a Szolgáltató elvállalja az 1. számú mellékletben részletezett szolgáltatásokat a mellékletben rögzített árakon. A szerződő felek az ügylet hatályára kikötik a szigorú írásbeliséget, azaz az egymás felé tett nyilatkozatuk kizárólag írásbeli formában érvényes. Az esetleges szóbeli megrendelést a felek kötelesek írásban megerősíteni. A jelen szerződés teljesítése során a felek által egymáshoz intézett nyilatkozatok és értesítések akkor minősülnek megfelelően, írásos formában kézbesítettnek, ha a fent megnevezett kapcsolattartó személynek, vagy a feleket képviselő, a jelen szerződést aláíró ügyvezetőnek címezve,

- 1.1. postai úton (tértivevényes küldeményként)
- 1.2. futárszolgálat igénybevételével,
- 1.3. elismervénnyel igazolt személyes átadás során,
- 1.4. e-mailen (amennyiben az üzenet beállításában a kézbesítési visszaigazolás aktiválásra került, és az értesítés a feladónak visszaérkezett) került átadásra.

Megrendelő
Szolgáltató

2. ÁRAK ÉS FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 2.1. A felek részéről elfogadott árak a szerződés 1. Számú mellékletében kerültek rögzítésre.
- 2.2. Előlegként a Szolgáltató előlegbekérő levele alapján annak kézhezvételét követő 8 napon belül az előrevetített költségek 50%-a átutalással kerül kiegyenlítésre. Az előleg összegéről a Szolgáltató előlegszámlát állít ki és küld Megrendelő email címére. Az előleg összege a rendezvényt követően kiállított végszámlában kerül elszámolásra.
- 2.3. Az összes további költség, amely az 1. számú mellékletben feltüntetett előrevetített költségek 50%-án felül a rendezvény során felmerül utólag, tételesen kerül elszámolásra. Szolgáltató végszámlát állít ki és küld meg Megrendelő email címére. A végszámla annak kiállítását követő 8 napon belül átutalással kerül kiegyenlítésre.
- 2.4. Késedelmes fizetés esetén, a Szolgáltató jogosult késedelmi kamatot felszámítani, melynek mértéke a jegybank által meghatározott alapkamat nyolc százalékponttal növelt értéke.

3. LEMONDÁSI FELTÉTELEK

Amennyiben a rendezvény (1. sz. mellékletben részletezett szolgáltatások) lemondására a Szolgáltató felelősségi körén kívül álló okok miatt kerül sor, a Szolgáltató az írásbeli lemondás kézhezvételét követően az alábbiak szerint jogosult kötbér érvényesítésére.

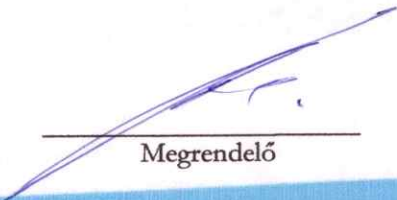
- 3.1. A rendezvény kezdőnapját több mint 45 nappal megelőzően az aktuálisan foglalásban levő szolgáltatások 50%-a mondható le kötbérmentesen.
- 3.2. A rendezvény kezdőnapja előtti 45. naptól a 15. napig: az aktuálisan foglalásban lévő szolgáltatások 20%-a mondható le kötbérmentesen,
- 3.3. A rendezvény kezdőnapja előtti 14. naptól a 2. napig: az aktuálisan foglalásban lévő szolgáltatások 10%-a mondható le kötbérmentesen,
- 3.4. 48 órán belüli lemondás és nem megérkező vendég esetében 100% kötbér kerül érvényesítésre.

Lemondás esetén a Szolgáltató a végszámlában a fenti esetek szerinti kötbért jogosult felszámítani.

Azonnali hatályú felmondásnak van helye mindkét fél részéről a súlyos szerződésszegés esetén. Súlyos szerződésszegésnek minősül a fizetési feltételek megszegése.

4. BEHOZOTT ÁRUK / HARMADIK FÉL ÁLTAL NYÚJTOTT SZOLGÁLTATÁSOK

- 4.1. Bármilyen dekoráció csak a Szolgáltatóval történő előzetes egyeztetés után helyezhető el a szálloda falain. Valamennyi, a foglalás lebonyolításához szükséges anyagot kizárólag a személyzeti portán keresztül lehet be- és kiszállítani. A Biztonsági Szolgálatnak a tételes szállítólevélről egy darab másolatot köteles Megrendelő átadni.
- 4.2. A Megrendelő kizárólagosan felel azokért a dolgokért (pl. technikai eszközök), amelyeket behoz a szállodába. Egyéb írásbeli szerződés hiányában a Szolgáltató nem köteles az ingóságokat tárolni vagy őrizni.
- 4.3. A Szolgáltató nem felel azokért a tárgyakért, amelyeket postán vagy egyéb kézbesítő szolgálat útján küldtek a Szolgáltatóhoz.


Megrendelő
Szolgáltató



5. A FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

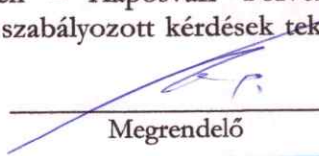
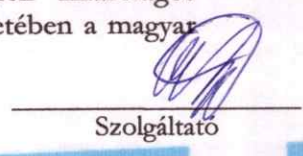
- 5.1. A Szolgáltató az 1. sz. mellékletben rögzített időtartamra és felszereltséggel a Megrendelő rendelkezésére bocsátja az előzetesen egyeztetett és szerződött lakóegységeket, vendéglátó és konferenciaszolgáltatásokat.
- 5.2. Megrendelő a Szolgáltatásokkal kapcsolatban felmerült kifogásait a helyszínen írásban jelzi. A Szolgáltató távozás utáni utólagos reklamációt nem fogad el.
- 5.3. A rendezvény résztvevői az esetleges külön megrendeléseiket (masszázs, minibár fogyasztás, zárt parkoló használata, stb.) - ide nem értve az igazolt és elszámolásra kerülő helyszíni többletfogyasztást – maguk fizetik. Erről előzetesen a Megrendelő értesíti a résztvevőket. Megrendelő kezességet vállal a résztvevők által a Szolgáltató felé nem rendezett fogyasztásokért (masszázs, minibár fogyasztás, zárt parkoló, stb.)
- 5.4. Ételt és italt csak a Szolgáltatótól lehet beszerezni. Étél és ital bevitelére különleges speciális esetekben (nemzeti szokások stb.) csak a Szolgáltató írásbeli engedélyével kerülhet sor, de ez esetben a Szolgáltató jogosult szerviz- vagy palackdíjat számlázni.

6. KÁROK ÉS FELELŐSSÉGEK

- 6.1. Megrendelő felelősséget vállal alkalmazottaiért, alvállalkozóiért, vendégeiért és köteles az általa, vagy vendégei által a Szolgáltatónak okozott károkat megtéríteni, ha a Szolgáltató a károkozás tényéről Szolgáltató képviselője által aláírt jegyzőkönyvet a rendezvény befejezését követő 5 napon belül elküldi Megrendelő részére.
- 6.2. Szolgáltató felhívja a Megrendelő figyelmét értékesebb eszközeinek biztosítására, mert a Szolgáltató csak azokért a tárgyakért vállal felelősséget, amelyeket a Megrendelőtől átvételi elismervénnyel vett át.
- 6.3. Egyik Fél sem felel a Szerződési Feltételek szerinti kötelezettsége nem vagy nem teljeskörű teljesítéséért azon esetekben, amikor olyan, mindkét fél érdekkörén kívül eső, előre nem látható körülmény (vis maior) merül fel, amely megakadályozza a szerződési feltételek teljesítését. Ilyen körülmény különösen: háborús cselekmények, lázadás, szabotázs, robbantásos merénylet, vagy más sürgősségi helyzet, elemi csapás, árvíz, tűzvész, villámcsapás, illetve más természeti katasztrófa, munkabeszüntetés, a honvédelmi törvény, rendőrségi törvény alapján feljogosított szervek rendelkezésére tett intézkedés, áramszünet, kommunikációs-vonal hiba, rendeltében rögzített az utazási korlátozások, stb.
- 6.4. Egyebekben a Felek felelősségére a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó szabályai az irányadók.

7. VEGYES RENDELKEZÉSEK

- 7.1. Megrendelő a Szolgáltatóval egyeztetett módon adatokat, információkat és dokumentumokat bocsát a Szolgáltató rendelkezésére a szolgáltatás teljesítéséhez.
- 7.2. A jelen Szerződés csak a Szerződést aláíró két fél között érvényes, a fent meghatározott időpontban további félre át nem ruházható.
- 7.3. A Szerződés módosítása, kiegészítése, felmondása kizárólag írásban érvényes a felek között, ettől eltérni egyik félnek sem lehet.
- 7.4. A Megrendelő a bekövetkezett tulajdonosváltozást, egységei elnevezésében, telephelyében, banki számlájában bekövetkezett módosulásokat nyolc napon belül köteles bejelenteni írásban a Szolgáltató részére.
- 7.5. A Felek vitás kérdéseiket elsődlegesen békés úton, egyeztetéssel kívánják rendezni, amennyiben ez nem vezet eredményre, a bírósági eljárás során alávetik magukat a Siófoki Járásbíróság, illetve – hatáskörtől függően – Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességének. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a magyar


Megrendelő
Szolgáltató



HOTEL WELLAMARIN

COLOURS YOUR CONFERENCE ★★★★★

törvények és a jogszabályok, valamint a rendezvény időpontjában érvényes rendeletek az irányadóak.

- 7.6. Amennyiben a rendezvény időpontjában érvényes magyar rendeletek miatt nem kerülhet megvalósításra a rendezvény, úgy a Felek egyeztetnek az előleg későbbi felhasználásáról, vagy visszautalásáról.
- 7.7. Amennyiben 14 nappal a rendezvény megkezdése előtt a magyar rendeletekkel ellentétben a multinacionális Megrendelő központi döntése alapján nem kerülhet megvalósításra a rendezvény és ezt írásban az eredeti dokumentum magyarra vagy angolra történő fordításával, cégszerűen aláírtan Szolgáltató részére igazolja, úgy a Felek egyeztetnek az előleg későbbi felhasználásáról, vagy visszautalásáról.

8. A SZERZŐDÉS ELFOGADÁSA

- 8.1. Jelen szerződés részletesen tartalmazza mindazon kötelezettségeket és intézkedéseket, melyek biztosítását a Szolgáltató vállalja. Annak érdekében, hogy a Szolgáltató a legmagasabb szintű szolgáltatást nyújthassa, Megrendelő köteles jelezni ezen aláírt szerződés egyidejű visszaküldése mellett mindazon igényét, melyekre ez a dokumentum nem terjed ki.
- 8.2. A szerződés aláírásával érvényét veszti minden az ügyben korábban készült feljegyzés, szerződés, levélváltás, stb., hacsak nem váltak jelen szerződés részévé.
- 8.3. A szerződő felek kijelentik, hogy felhatalmazottak arra, hogy megbízóik nevében kötelezettséget vállaljanak.

9. INFORMÁCIÓK

- 9.1. **Szállásdíjban foglalt szolgáltatások:** Szállás, Fürdőköpeny, Hajszáritó, Szobai széf használata, Térítésmentes internet csatlakozás (Wifi) BLACK & ORANGE SPA teljes körű használata nyitvatartási időben (8:00-20:00)
- 9.2. **Egyéb információk:** Árunk az ÁFA-t tartalmazzák (szállás, reggeli, ételek, kávé, tea, gyümölcsfröccs, limonádé 5 %, egyéb 27 %); A feltüntetett árak a szervízdíjat tartalmazzák! Idegenforgalmi adó: 500.- Ft/fő/éj; Zárt, beléptető rendszerrel védett, kamerás parkoló: 3000.- Ft/gk./éjszaka; a parkolóhely a szállodai szoba elfoglalásától, a lakrészből történő kijelentkezésig áll vendégeink rendelkezésére; Külső parkoló: <https://www.zamardiparkolas.hu/>
Check in: 14:00-tól Check out: 10:00-ig; Csomagok tárolása kérésre; megoldható; Late Check Out 2000.- Ft/Óra/Szoba


Megrendelő
Szolgáltató

**HOTEL WELLAMARIN**

COLOURS YOUR CONFERENCE ★★★★★

Felek a jelen Szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, közös értelmezést követően jóváhagyólag aláírták.

MEGRENDELŐ RÉSZÉRŐL**SZOLGÁLTATÓ RÉSZÉRŐL****ALÁÍRÁS**

Dr. Babai László István

NÉV ÉS BEOSZTÁS

ügyvezető

MediAd Tanácsadó Kft.

CÉGNÉV

2023.09.13.

DÁTUM**PECSÉT**

Kiss Annamária

ügyvezető

Wellamarin Kft.

2023.09.13.

HOTEL WELLAMARIN****
Wellamarin Kft. 03.
8621 Zamárdi, Eötvös u. 15/1.
Adószám: 12774742-2-14
Bank: 17600066-00256816-00200004

Megrendelő
Szolgáltató



HOTEL WELLAMARIN
COLOURS YOUR CONFERENCE ★★★★★

1. SZÁMÚ MELLÉKLET ELŐZETES KALKULÁCIÓ

PRIMA MEDICA EGÉSZSÉGGŐZPONTOK 2023.10.05-06.							
76332	Dátum	Mennyiség	Nettó egységár	Bruttó egységár	Nettó összesen	Bruttó összesen	ÁFA
SZÁLLÁS REGGELIVEL							
Superior kétágyas szoba	2023. 10. 5.	11	36 000	37 800	396 000	415 800	5%
Superior egyágyas szoba	2023. 10. 5.	5	29 886	31 380	149 429	156 900	5%
Szállásdíj összesen:					545 429 Ft	572 700 Ft	5%
Ebből szervízdíj összesen:					7 714 Ft	8 100 Ft	5%
IDEGENFORGALMI ADÓ (0%)							
1. éjszaka	2023. 10. 5.	27	500	500	13 500	13 500	0%
Idegenforgalmi adó összesen:					13 500 Ft	13 500 Ft	0%
VENDÉGLÁTÁS							
Business Büfé ebéd	2023. 10. 5.	27	5 238	5 500	141 429	148 500	5%
Ebéd Ital (Daylight 5%)		27	733	770	19 800	20 790	5%
Ebéd Ital (Daylight 27%)		27	606	770	16 370	20 790	27%
Kávészünet Hagyományos Aprósüteményes	2023. 10. 5.	15	733	770	11 000	11 550	5%
Kávészünet Fitt&Chips		12	733	770	8 800	9 240	5%
Kávészünet Ital (Daylight 5%)		27	733	770	19 800	20 790	5%
Kávészünet ital (Daylight 27%)		27	606	770	16 370	20 790	27%
Superior Büfé vacsora	2023. 10. 5.	27	6 286	6 600	169 714	178 200	5%
Vacsora Italfogyasztás (5%)			-	-	0	0	5%
Vacsora Italfogyasztás (27%)			-	-	0	0	27%
Kávészünet Hagyományos Aprósüteményes	2023. 10. 6.	15	733	770	11 000	11 550	5%
Kávészünet Fitt & Chips		12	733	770	8 800	9 240	5%
Kávészünet Ital (Daylight 5%)		27	733	770	19 800	20 790	5%
Kávészünet ital (Daylight 27%)		27	606	770	16 370	20 790	27%
Business Büfé ebéd	2023. 10. 6.	27	5 238	5 500	141 429	148 500	5%
Ebéd Ital (Daylight5%)		27	733	770	19 800	20 790	5%
Ebéd Ital (Daylight 27%)		27	606	770	16 370	20 790	27%
Kávészünet Gourmet I.	2023. 10. 6.	27	1 833	1 925	49 500	51 975	5%
Kávészünet Ital (Daylight 5%)		27	733	770	19 800	20 790	5%
Kávészünet ital (Daylight 27%)		27	606	770	16 370	20 790	27%
Vendéglátás összesen:					722 522 Ft	776 655 Ft	
Ebből szervízdíj összesen:					65 684 Ft	70 605 Ft	
KONFERENCIA SZOLGÁLTATÁSOK							
Konferenciaterem	2023.10.05-06.	1	0	-	Gratisz	Gratisz	27%
Technika	2023.10.05-06.	1	0	-	Gratisz	Gratisz	27%
Konferencia szolgáltatások összesen:					0 Ft	0 Ft	27%
EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK							
Bowling 21:00 - 24:00	2023. 10. 5.	6	3 543	4 500	21 260	27 000	27%
Parkolás	2023. 10. 5.	6	2 362	3 000	14 173	18 000	27%
Közvetített szolgáltatás	2023. 10. 5.	0	0	-	-	-	27%
Kávészó hosszabbított nyitva tartás 22:00-24:00	2023. 10. 5.	2	30 000	38 100	60 000	76 200	27%
Egyéb szolgáltatások összesen:					95 433 Ft	121 200 Ft	27%
VÉGÖSSZE					1 376 883 Ft	1 484 055 Ft	
ELŐLEG						742 028 Ft	
SZÁMLAKÉP							
Szállásom. konf. 5%					460 571 Ft	483 600 Ft	5%
Szállásom. étkezés konf. 5%					77 143 Ft	81 000 Ft	5%
Szállásom. étk. Szervízdíj konf. 5%					7 714 Ft	8 100 Ft	5%
Idegenforgalmi adó					13 500 Ft	13 500 Ft	0%
Vendéglátás étel konf. 5%					492 429 Ft	517 050 Ft	5%
Szervízdíj étel konf. 5%					49 243 Ft	51 705 Ft	5%
Vendéglátás ital konf. 5%					90 000 Ft	94 500 Ft	5%
Szervízdíj ital konf. 5%					9 000 Ft	9 450 Ft	5%
Vendéglátás konf. 27%					74 409 Ft	94 500 Ft	27%
Szervízdíj konf. 27%					7 441 Ft	9 450 Ft	27%
Terembér 27%					60 000 Ft	76 200 Ft	27%
Parkolás 27%					14 173 Ft	18 000 Ft	27%
Bowling 27%					21 260 Ft	27 000 Ft	27%
Közvetített szolgáltatás 27%					- Ft	- Ft	
Összesen					1 376 883 Ft	1 484 055 Ft	

Zamárdi, 2023.09.13.

MEGRENDELŐ

HOTEL WELLAMARIN****
Wellamarin Kft. 03.
8621 Zamárdi, Eötvös u. 15/1.
Adószám: 12774742-2-14
Bank: 17600066-00256816-00200004

SZOLGÁLTATÓ

Megrendelő

Szolgáltató