

GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

Fedezetigazolás

ÉRKEZETT
2025 JAN 23



20250127/1 | DH
20250127/1 | WH
20250127/1 | TG

20250127/1 | WH

szerződésszám: 921/933523995

ÁLTALÁNOS ADATOK

Biztosító:

Cégnév: Groupama Biztosító Zrt.
Székhely: 1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C
Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041071
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Telecenter: +36 1 467 3500
Internet cím: www.groupama.hu
Levélcím: 1380 Budapest, Pf. 1049
Szerződéskezelő egység: 570104 - Alkusz Igazgatóság

Szerződő/biztosított:

Cégnév: T & G Health Egészségügyi Szolgáltató Kft.
Adószám: 13280484-2-41
Székhely/Levelezési cím: 1015 Budapest, Ostrom u. 16. fszt. 1.
TEÁOR/ÖVTJ: 8621. Általános járóbeteg-ellátás
Cégjegyzék/Nyilv. szám: 01 09 879970

Együttbiztosított:

Cégnév: West Health Kft.
Adószám: 24237961-2-41
Székhely/Levelezési cím: 1015 Budapest, Ostrom utca 16. fszt. 1.

Együttbiztosított:

Cégnév: Day Health Kft.
Adószám: 26095491-2-41
Székhely/Levelezési cím: 1015 Budapest, Ostrom utca 16. 2. em. 3.

Együttbiztosított:

Cégnév: New Health Kft.
Adószám: 24157041-2-41
Székhely/Levelezési cím: 1015 Budapest, Ostrom utca 16. fszt. 1.

Kockázatviselés kezdete:

2024.05.17. 0,00 óra

Módosítás hatálybalépése:

2025.01.24. 0,00 óra

Biztosítás tartama:

határozatlan

Biztosítási időszak:

1 év

Biztosítási évforduló:

minden évben a kockázatviselés kezdetének megfelelő naptári nap

Díjfizetés ütemezése:

negyedéves

Díjfizetés módja:

számla alapján banki átutalás

Díjfizetés esedékessége:

a számlán megjelölt esedékességi dátum szerint

ALL RISKS BIZTOSÍTÁS

A vonatkozó biztosítási feltételek, kiegészítő feltételek, ügyfél-tájékoztatók, záradékok, biztosítási termékismertető, kizárások és megkötések: **Nyomtatvány száma:**

- A személyes adatok, a biztosítási titoknak minősülő adatok kezelésére, valamint a biztosítási szerződéssel kapcsolatos panaszok ügyintézésére vonatkozó elvi és gyakorlati tudnivalók (TUDNIVALÓK) 13160/12
- Vagyonbiztosítás általános szerződési feltételei és ügyféltájékoztatója 13800/5
- All risks vagyonbiztosítás – különös biztosítási feltételek és ügyféltájékoztató: 13802/3
- All risks vagyonbiztosítás Biztosítási termékismertető 13690/3
- VÉD záradék – a betöréses lopás-, rablás- és küldöttrablásbiztosítás kártérítési limitjei, biztonságtechnikai előírásai 13803/3

valamint az alábbiakban nevesített kiegészítő feltételek:

- ARV 1 Üvegtörés biztosításának kiegészítő feltételei
- ARV 2 Elektromos áram okozta tűz biztosításának kiegészítő feltételei
- ARV 3 Villámcsapás másodlagos hatása miatti károk biztosításának kiegészítő feltételei

- ARV 4 Tűzoltó berendezés kilyukadása miatti károk biztosításának kiegészítő feltételei
- ARV 5 Füst/korom és hő miatti károk biztosításának kiegészítő feltételei
- ARV 8 Betöréses lopás, rablás és küldöttrablás biztosításának kiegészítő feltételei
- ARV 9 Vandalizmus által okozott károkra vonatkozó záradék
- Egyéb a jelen dokumentumban rögzített kiegészítő záradékok

Kockázatviselés helye(k): Telephelyi részletező szerint

Értékelés módja lehet: Új = Új érték; Beszerzési = Beszerzési számla szerinti érték;
 Műszaki = Műszaki avult érték; Újraelőállítás = Újraelőállítás költség;
 Bruttó = Bruttó nyilvántartási érték; Forgalmi = Forgalmi érték

Biztosított vagyontárgyak:

Vagyoncsoportok esetén a biztosítási összegek tartalmazzák minden olyan vagyontárgy értékét, amely a kockázatviselés helyén a biztosított vagyoncsoportba tartoznak, de nem tartalmazzák azon vagyontárgyak értékét, amelyek a vonatkozó biztosítási feltételek szerint nem biztosítottak vagy nem biztosíthatók.

a *-al jelölt vagyontárgyak csúcserőn biztosíthatók

Vagyoncsoportok:	Tulajdon	Értékelés módja	Biztosítási összeg [eFt]
Építmények (épületek, építészeti műtárgyak):	saját	Új	1 181 800
Gépek, berendezések:	saját	Új	89 900
Készpénz:	saját	Névérték	19 000
Összesen:			1 290 700

Mindösszesen, mely egyben a díjszámítás alapja: 1 290 700

Kártérítési limitek/szublímitek meghatározott eseményekre:

[* a felek kár alatt káreseményt; ** év alatt biztosítási időszakot értenek]

	eFt/kár *	eFt/év **
ARV 1 Üvegtörés biztosítás esetében a szublímít:	500	1 000
ARV 9 Vandalizmus által okozott károkra a szublímít:	1 000	1 000
Szabadban elhelyezett vagyontárgyak esetében a szublímít:	0	0

Önrészesedés [Ft/kár - levonásos]:

Minden fedezetbe vont kockázatra (kivéve az alábbiakban felsoroltakat): 10%, de min 100.000 Ft
 Üvegtörés biztosítás esetében: 5 000 Ft

Díjtétel [%/év]: 0,40
Éves díj - engedmények nélkül - [Ft/év]: 516 280

EGYÉB

Díjösszesítő:

	Éves díj [Ft]
ALL RISKS BIZTOSÍTÁS	516 280
Összesen:	516 280

A biztosító adatkezelési nyilvántartási száma: 59292-59318/2012.

Biztosítás közvetítő: Palladium Consulting Biztosítási Alkusz Kft.

Ha a Szerződő a jelen fedezetigazolás kézhezvételétől számított 15 napon belül nem kifogásolja a jelen fedezetigazolásban foglaltakat, különös tekintettel a biztosítási díjra, úgy a szerződésmódosítás a jelen fedezetigazolásban foglalt tartalommal jön létre és a biztosítási díjat a Biztosító a Szerződő részéről elfogadottnak tekinti.

Budapest, 2025.01.24



	Telephely címe	Ingalan alapterülete	Orvosi rendelő	nyilvános ingatlan	Épület értéke	BEFEKTETÉSEK értéke	Készpénz összege	Összesen
1	1015 BUDAPEST, Ostrom utca 16. 2. em. 3. ajtó	81 nm.	Orvosi rendelő	T&G Health Kft.	85 000 000 Ft	1 000 000 Ft		86 000 000 Ft
2	1015 BUDAPEST, Ostrom utca 16. 1. em. 3. ajtó	77 nm.	Iroda	T&G Health Kft.	124 000 000 Ft	10 000 000 Ft		134 000 000 Ft
3	1015 BUDAPEST, Ostrom utca 16. 1. em. 1. ajtó	143 nm.	Orvosi rendelő	T&G Health Kft.	166 000 000 Ft	3 000 000 Ft	3 000 000 Ft	172 000 000 Ft
4	1015 BUDAPEST, Ostrom utca 16. 2. em. 6. ajtó	124 nm.	Orvosi rendelő	T&G Health Kft.	142 000 000 Ft	3 000 000 Ft	3 000 000 Ft	148 000 000 Ft
5	1015 BUDAPEST, Ostrom utca 16. 1. em. 6. ajtó	100 nm.	Iroda	West Health Kft.	157 000 000 Ft	500 000 Ft		157 500 000 Ft
6	1015 Budapest , Ostrom utca 16. 1em 5/b.ajtó	32 nm.	Iroda	Day Health Kft.	26 800 000 Ft	400 000 Ft		27 200 000 Ft
7	1015 Budapest , Ostrom utca 31. 1em 1 .ajtó	149 nm.	Orvosi rendelő	West Health Kft.	125 000 000 Ft	3 000 000 Ft		128 000 000 Ft
8	1015 Budapest , Ostrom utca 16. 3 em 3. ajtó	81 nm.	Iroda	T&G Health Kft.	50 000 000 Ft	2 000 000 Ft		52 000 000 Ft
9	1015 BUDAPEST, Ostrom utca 16. 1. em.7.	33 nm.	Iroda	New Health Kft.	40 000 000 Ft	2 000 000 Ft		42 000 000 Ft
10	1015 Budapest , Ostrom utca 16 fsz 2 ajtó	51 nm.	Orvosi rendelő	T&G Health Kft.	90 000 000 Ft	2 000 000 Ft	3 000 000 Ft	95 000 000 Ft
11	1015. Budapest, Ostrom utca 16. fsz 1		Orvosi rendelő	T&G Health Kft.	50 000 000 Ft	40 000 000 Ft	3 000 000 Ft	93 000 000 Ft
12	1015 Budapest , Ostrom utca 16 fsz 3	81 nm.	Orvosi rendelő	T&G Health Kft.	96 000 000 Ft	10 000 000 Ft	3 000 000 Ft	109 000 000 Ft
13	1015 Budapest , Ostrom utca 16 fsz 5	65 nm.	Kozmetika	West Health Kft.	30 000 000 Ft	3 000 000 Ft	1 000 000 Ft	34 000 000 Ft
14	1024 Budapest, Lövőház utca 2-6 (mammut 2 bevérsáróközpont 5. emelet) bérelt ingatlan K529, K531, K532 sz. irodahelyiség	305 nm.	Orvosi rendelő + Irod	South Health Kft.				
					1 181 800 000 Ft	89 900 000 Ft	19 000 000 Ft	1 290 700 000 Ft