

ÉRKEZETT

2024 MÁJ 27.

20240527/2/TF  
20240527/2/WH  
20240527/1/DH  
20240527/1/NH

# GROUPAMA BIZTOSÍTÓ BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY



szerződés szám: 921/933523995

## ÁLTALÁNOS ADATOK

### Biztosító:

**Cégnév:** Groupama Biztosító Zrt.  
**Székhely:** 1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C  
**Cégjegyzékszám:** Cg. 01-10-041071  
**Cégbíróság:** Fővárosi Törvényszék Cégbírósága  
**Telecenter:** +36 1 467 3500  
**Internet cím:** [www.groupama.hu](http://www.groupama.hu)  
**Levélcím:** 1380 Budapest, Pf. 1049  
**Szerződéskezelő egység:** 570104 - Alkusz Igazgatóság

### Szerződő/biztosított:

**Cégnév:** T & G Health Egészségügyi Szolgáltató Kft.  
**Adószám:** 13280484-2-41  
**Székhely/Levelezési cím:** 1015 Budapest, Ostrom u. 16. fszt. 1.  
**TEÁOR/ÖVTJ:** 8621. Általános járóbeteg-ellátás  
**Cégjegyzék/Nyilv. szám:** 01 09 879970

### Együttbiztosított:

**Cégnév:** West Health Kft.  
**Adószám:** 24237961-2-41  
**Székhely/Levelezési cím:** 1015 Budapest, Ostrom utca 16. fszt. 1.

### Együttbiztosított:

**Cégnév:** Day Health Kft.  
**Adószám:** 26095491-2-41  
**Székhely/Levelezési cím:** 1015 Budapest, Ostrom utca 16. 2. em. 3.

### Együttbiztosított:

**Cégnév:** New Health Kft.  
**Adószám:** 24157041-2-41  
**Székhely/Levelezési cím:** 1015 Budapest, Ostrom utca 16. fszt. 1.

**Kockázatviselés kezdete:** 2024.05.17. 0,00 óra

**Biztosítás tartama:** határozatlan  
**Biztosítási időszak:** 1 év  
**Biztosítási évforduló:** minden évben a kockázatviselés kezdetének megfelelő naptári nap

**Díjfizetés ütemezése:** negyedéves  
**Díjfizetés módja:** számla alapján banki átutalás  
**Díjfizetés esedékessége:** a számlán megjelölt esedékességi dátum szerint

## ALL RISKS BIZTOSÍTÁS

**A vonatkozó biztosítási feltételek, kiegészítő feltételek, ügyfél-tájékoztatók, záradékok, biztosítási termékismertető, kizárások és megkötések:** Nyomtatvány száma:

- A személyes adatok, a biztosítási titoknak minősülő adatok kezelésére, valamint a biztosítási szerződéssel kapcsolatos panaszok ügyintézésére vonatkozó elvi és gyakorlati tudnivalók (TUDNIVALÓK)	13160/12
- Vagyonbiztosítás általános szerződési feltételei és ügyféltájékoztatója	13800/5
- All risks vagyonbiztosítás – különös biztosítási feltételek és ügyféltájékoztató:	13802/3
- All risks vagyonbiztosítás Biztosítási termékismertető	13690/3
- VÉD záradék – a betöréses lopás-, rablás- és küldöttrablásbiztosítás kártérítési limitjei, biztonságtechnikai előírásai	13803/3

valamint az alábbiakban nevesített kiegészítő feltételek:

- ARV 1 Üvegtörés biztosításának kiegészítő feltételei
- ARV 2 Elektromos áram okozta tűz biztosításának kiegészítő feltételei
- ARV 3 Villámcsapás másodlagos hatása miatti károk biztosításának kiegészítő feltételei

- ARV 4 Tűzoltó berendezés kilyukadása miatti károk biztosításának kiegészítő feltételei
- ARV 5 Füst/korom és hő miatti károk biztosításának kiegészítő feltételei
- ARV 8 Betöréses lopás, rablás és küldöttrablás biztosításának kiegészítő feltételei
- ARV 9 Vandalizmus által okozott károokra vonatkozó záradék
- Egyéb a jelen dokumentumban rögzített kiegészítő záradékok

**Kockázatviselés helye(k):** Telephelyi részletező szerint

**Értékelés módja lehet:** Új = Új érték; Beszerzési = Beszerzési számla szerinti érték;  
 Műszaki = Műszaki avult érték; Újraelőállítási = Újraelőállítás költség;  
 Bruttó = Bruttó nyilvántartási érték; Forgalmi = Forgalmi érték

**Biztosított vagyontárgyak:**

Vagyoncsoportok esetén a biztosítási összegek tartalmazzák minden olyan vagyontárgy értékét, amely a kockázatviselés helyén a biztosított vagyoncsoportba tartoznak, de nem tartalmazzák azon vagyontárgyak értékét, amelyek a vonatkozó biztosítási feltételek szerint nem biztosítottak vagy nem biztosíthatók.

a \*-al jelölt vagyontárgyak csúcsértéken biztosíthatók

Vagyoncsoportok:	Tulajdon	Értékelés módja	Biztosítási összeg [eFt]
Építmények (épületek, építészeti műtárgyak):	saját	Új	1 005 800
Gépek, berendezések:	saját	Új	26 900
Készpénz:	saját	Névérték	3 000
Összesen:			1 035 700

**Mindösszesen, mely egyben a díjszámítás alapja:** 1 035 700

**Kártérítési limitek/szublimitek meghatározott eseményekre:**

[* a felek kár alatt káreseményt; ** év alatt biztosítási időszakot értenek]	eFt/kár *	eFt/év **
ARV 1 Üvegtörés biztosítás esetében a szublimit:	500	1 000
ARV 9 Vandalizmus által okozott károokra a szublimit:	1 000	1 000
Szabadban elhelyezett vagyontárgyak esetében a szublimit:	0	0

**Önrészesedés [Ft/kár - levonásos]:**

Minden fedezetbe vont kockázatra (kivéve az alábbiakban felsoroltakat): 10%, de min 100.000 Ft  
 Üvegtörés biztosítás esetében: 5 000 Ft

**Díjtétel [%/év]:** 0,40  
**Éves díj - engedmények nélkül - [Ft/év]:** 414 280

**EGYÉB**


**Díjösszesítő:** Éves díj [Ft]  
 ALL RISKS BIZTOSÍTÁS 414 280  
 Összesen: 414 280


A biztosító adatkezelési nyilvántartási száma: 59292-59318/2012.

Biztosítás közvetítő: Palladium Consulting Biztosítási Alkusz Kft.

Budapest, 2024.05.23



  
 Alexandre Jeanjean  
 vezérigazgató

  
 Szalma Gyula  
 termékmenedzsment és  
 marketing igazgató

## TELEPHELYI RÉSZELETZŐ

	Telephely címe	Ingalan alapterülete	Tevékenység	Kié az ingatlan tulajdonjoga	Építéltétek	Berendezések értéke	Készpénz	Összesen
1	1015 BUDAPEST, Ostrom utca 16. 2. em. 3. ajtó	81 nm.	Orvosi rendelő	T&G Health Kft.	85 000 000 Ft	1 000 000 Ft		86 000 000 Ft
2	1015 BUDAPEST, Ostrom utca 16. 1. em. 3. ajtó	77 nm.	Iroda	T&G Health Kft.	124 000 000 Ft	10 000 000 Ft		134 000 000 Ft
3	1015 BUDAPEST, Ostrom utca 16. 1. em. 1. ajtó	143 nm.	Orvosi rendelő	T&G Health Kft.	166 000 000 Ft	3 000 000 Ft		169 000 000 Ft
4	1015 BUDAPEST, Ostrom utca 16. 2. em. 6. ajtó	124 nm.	Orvosi rendelő	T&G Health Kft.	142 000 000 Ft	3 000 000 Ft		145 000 000 Ft
5	1015 BUDAPEST, Ostrom utca 16. 1. em. 6. ajtó	100 nm.	Iroda	West Health Kft.	157 000 000 Ft	500 000 Ft		157 500 000 Ft
6	1015 Budapest, Ostrom utca 16. 1em 5/b.ajtó	32nm	Iroda	Day Health Kft.	26 800 000 Ft	400 000 Ft		27 200 000 Ft
7	1015 Budapest, Ostrom utca 31. 1em 1. ajtó	149nm	Iroda	West Health Kft.	125 000 000 Ft	3 000 000 Ft		128 000 000 Ft
8	1015 Budapest, Ostrom utca 16. 3 em 3. ajtó	81 nm.	Iroda	T&G Health Kft.	50 000 000 Ft	2 000 000 Ft		52 000 000 Ft
9	1015 BUDAPEST, Ostrom utca 16. 1. em. 7. ajtó	33nm	Iroda	New Health Kft	40 000 000 Ft	2 000 000 Ft		42 000 000 Ft
10	1015 Budapest, Ostrom utca 16. fsz 2 ajtó	51 nm	Orvosi rendelő	T&G Health Kft.	90 000 000 Ft	2 000 000 Ft	3 000 000 Ft	95 000 000 Ft
					<b>1 005 800 000 Ft</b>	<b>26 900 000 Ft</b>	<b>3 000 000 Ft</b>	<b>1 035 700 000 Ft</b>



Budapest, 2024.05.23

Alexandre Jeanjean  
vezérigazgató

Szalma Gyula  
termékmenedzsment és  
marketing igazgató





**Groupama**  
Biztosító

*Az OTP Csoport partnere*

**T & G Health Egészségügyi Szolgáltató Kft**  
**Budapest**  
**Ostrom utca 16. fsz. 1.**  
**1015**



20000148820979

**Groupama Biztosító Zrt.**

Cím: 1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C – Levelezési cím: 1380 Budapest, Pf. 1049

Telefon: +36 1 467 3500 – Fax: +36 1 361 0091 – Web: [www.groupama.hu](http://www.groupama.hu)

Társaság székhelye: 1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C – Fővárosi Törvényszék Cégbírósága: Cg. 01-10-041071

The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every entry should be supported by a valid receipt or invoice. This ensures transparency and allows for easy verification of the data.

In the second section, the author details the various methods used to collect and analyze the data. This includes both primary and secondary data collection techniques. The primary data was gathered through direct observation and interviews with key stakeholders.

The analysis phase involved using statistical software to identify trends and correlations within the data set. It is noted that while the data shows a general upward trend, there are significant fluctuations that require further investigation.

Finally, the document concludes with a series of recommendations based on the findings. These include implementing more robust data management systems and increasing the frequency of data collection to capture more granular details.

The second part of the document provides a detailed breakdown of the financial performance over the last fiscal year. It includes a comparison of actual results against the budgeted figures. The overall performance is deemed satisfactory, with a slight variance from the budget.

A key area of focus is the management of operational costs. The report identifies several areas where costs have been effectively controlled, leading to improved profit margins. However, it also highlights areas where costs have exceeded expectations, such as in the procurement of raw materials.

The document also addresses the impact of market conditions on the business. It notes that while demand has remained steady, the volatility in commodity prices has posed challenges for cost management. Strategic decisions were made to hedge against these risks where possible.

Looking forward, the management team is optimistic about the future prospects of the business. They plan to continue investing in research and development to stay ahead of the competition. The goal is to achieve a 10% increase in revenue over the next five years.

The document ends with a summary of the key takeaways and a reaffirmation of the company's commitment to excellence and growth.