

ÉRKEZETT

2024 NOV 27.

2024.11.27 | 2 | TG

Iktató bélyegző helye

Ingatlan-nyilvántartási kérelem I.

A vékony vonallal bekeretezett rovatokat a kérelmező vagy a nevében eljáró képviselő tölti ki. A kérelem kitöltésével kapcsolatban a kérelmező/képviselő a járási földhivatal ügyfélszolgálatán tájékoztatást kérhet.

A kérelmező családi és utóneve/megnevezése:	CITY-Faktor Zrt.
A kérelmező születési neve:	
A kérelmező lakcíme/székhelye (telephelye):	1024 Budapest, Lövház u. 7-9. I. em. 12.
A kérelmező értesítési címe, ügyintézőjének neve, telefonszáma ¹ :	
A kérelmező személyi azonosítója/statistikai számjelle/belső egyedi azonosítója:	13664110-6492-114-01
A kérelmező állampolgársága/cégjegyzékszám:	01-10-045385
A kérelmező képviselő nevé/megnevezése:	Dr. Hollóssy Péter (Dr. Hollóssy Péter Ügyvédi Iroda)
A kérelmező képviselő lakcíme/székhelye (telephelye):	1024 Budapest, Lövház u. 7-9. I. em.
A kérelemhez kapcsolódó földhivatali iktatószám ² :	169865/2/2012/12.09.24
A változással érintett ingatlanok darabszáma:	1
A változással érintett egyes ingatlan(ok) részletezése a következő oldalon, ill. pótlap(ok)on	
A bejelentett állandó lakcím átvezetését a kérelmező igényli-e ³ :	Igen Nem
Soron kívüli ügyintézt a kérelmező igényel-e:	Igen Nem
A tulajdonjog bejegyzési engedély benyújtásáig a kérelem függőben tartását a kérelmező igényli-e:	Igen Nem
A szerződés mentes a mezőgazdasági igazgatási szerv jóváhagyása alól:	Igen Nem
Fizetendő összes ig. szolgáltatási díj:	10.600,- forint
Fizetési mód:	a) készpénz befizetés c) átutalási megbízás b) készpénz-átutalási megbízás d) bankkártyás fizetés
Megjegyzés:	
Mellékletek: Nyilatkozat jelzálogjog törléséről 2 eredeti 1 másolati példány	

Budapest, 2024. év november hó 4. nap (keltezés)

Dr. Hollóssy Péter
kérelmező/képviselő

A vastag vonallal bekeretezett rovatokat a Földhivatal tölti ki

A fizetési mód a) és d) pontja esetén a földhivatali pénztáros nyilatkozata:
készpénz befizetés/bankkártyás fizetés⁴ megtörtént

Budapest Főváros Kormányhivatala
Földhivatali Főosztály
Pénztár Fizetve

BFKH Földhivatali Főosztály
Budapest XI. Budafoki út 59.
Dátum: 2024. November 27.



1076567280002024

Ikt.szám:

Mellékletek (db):

Aláírás:

n vizsgálata		
elléklet csatolva	Igen	Nem
löntést igényel	Igen	Nem
és összesítő (I.) rov. kitöltve	Igen	Nem
én a pénztáros nyilatkozata rendben	Igen	Nem
n melléklet csatolva	Igen	Nem

³ A lakcím-változást a földhivatal kizárólag az illetékességi területén fekvő ingatlanok vonatkozásában és csak abban az esetben vezeti át, ha a kérelmező a tulajdonjog bejegyzéséről szóló határozat kézbesítését követő 30 napon belül azt a személyi adat- és lakcímnyilvántartó hatóságnál (okmányiroda) bejelenti.

⁴ A megfelelő aláhúzendő.

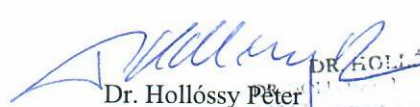
Ingatlan-nyilvántartási kérelem II.

A változással érintett ingatlan(ok) részletezése

1. Sorszám	2. Település	3. Helyrajzi szám	4. A kérelem tárgya ⁵	5. Személyes vagy tárgyi mentesség ⁶	6. A fizetendő igazgatási szolgáltatási díj
1.	Budapest	13967/0/A/6 (belterület)	Kérem, hogy a CITY-FAKTOR Zrt. javára az ingatlan tekintetében 9.734.811,-FT (azaz Kilencmillió-hétszázharminnégyezer-nyolcszázötven forint) és járulékai erejéig 169865/2/2012/12.09.24 szám alatt bejegyzett jelzálogjogot és elővásárlási jogot, valamint feljegyzett elidegenítési és terhelési tilalmat az ingatlan-nyilvántartásból törölni szíveskedjenek.		10.600,-Ft

folytatás pótlapon: Igen Nem

pótlapok száma: -


 DR. HOLLÓSSY PÉTER
 kérelmező/képviselő

⁵ A hatóság döntésére irányuló kifejezett kérelmet a 4. számú oszlopba kell beírni, feltüntetve a jogosult(ak)at is. Azonos ingatlanra vonatkozó több kérelem esetén a kérelmeket egy sorban kell feltüntetni.

⁶ Tárgyi mentesség a kérelem tartalmától függően az 1996. évi LXXXV. törvény (a továbbiakban: Díjtörvény) 32/C. § (1) bekezdés b)–m) pontjai alapján igényelhető, a megfelelő jogszabályhely hivatkozásával.

Személyes mentesség a kérelmező személyétől függően a Díjtörvény 32/B. § (2) bekezdés a), c), k) pontjai alapján igényelhető, a megfelelő jogszabályhely hivatkozásával.

⁷ Az azonos ingatlanra vonatkozó, a 4. oszlopban feltüntetett kérelmek esetén a Díjtörvény 32/D. § szerint csak a legmagasabb igazgatási szolgáltatási díj fizetendő meg, ha azonban a 6. oszlop szerint a 32/C. § (1) bekezdése b)–m) pontjának valamelyike mindegyik kérelemre fennáll, az adott ingatlan vonatkozásában igazgatási szolgáltatási díjat nem kell fizetni.